



## Baltic Express: architettura e anima del nord

22 - 25 maggio 2025  
Viaggio studio di architettura

Helsinki e Tallinn si affacciano come due silenziosi guardiani all'imbocco del tratto di Mar Baltico che unisce la storia di più Paesi. Da una parte la capitale della Finlandia, il Paese europeo a cui l'ONU ha assegnato per il settimo anno consecutivo il titolo di 'Paese più felice del mondo', dove una dimensione urbana, che richiama accenti intimi e domestici (nonostante il clima spesso inclemente), accosta architetture a volte particolarmente esuberanti a un'attenzione allo spazio pubblico che denuncia apertamente l'altro grado di senso civico della popolazione e in cui si legge apertamente l'evidente eredità culturale della lezione di Aalto. Dall'altra Tallinn, piccola realtà in un piccolo Paese ormai da tempo entrato a far parte dell'Unione Europea, che ad un nucleo storico patrimonio dell'UNESCO ha saputo aggiungere e sovrapporre interventi contemporanei in grado di trovare la giusta commistione per volgere il proprio spirito al futuro. Da una parte e dall'altra, tra foreste immense, laghi e fiordi e il mare quale elemento sempre all'orizzonte, ci sembra di intravedere la presenza di quelle 'anime baltiche' che Jan Brokken ha chiamato a raccolta e che ci racconta di popoli abituati alla sobria concretezza che non di rado è in grado di avvicinarsi alla bellezza.

Un viaggio che intende portare a confronto le due realtà per scoprire le affinità, ma anche le declinazioni della comune matrice che ne fanno due fenomeni simili eppure, a loro modo, originali nel panorama dell'architettura contemporanea europea.

## Programma

### Giovedì 22 maggio

Partenza da Torino\* con transfer privato per l'aeroporto di Milano Malpensa con volo alle 09.40, scalo a Riga e arrivo a Tallinn alle 16.15.

All'aeroporto la comitiva è attesa dal bus privato.

Spostamento verso la zona di Juhkentali per inizio visite di alcuni edifici come **Postimees** (LUMIA Architects, 2020), **Fahle Gallery** (LUMIA Architects-studio ARGUS, 2020), **Fahle House** (KOKO Architects, 2007).

Al termine delle visite ci muoveremo in direzione dell'hotel, in prossimità della Città Vecchia, per effettuare il check-in e procedere all'assegnazione delle camere.

Cena libera e pernottamento.

### Venerdì 23 maggio

Giornata con bus.

Inizieremo le visite con la zona universitaria a est del centro città con la **Baltic Film and Media School** (Salto Architects, 2012) per spostarci verso l'area del porto: lungo il percorso visiteremo alcuni interventi, tra i quali **Lootsi Street** (HGA, 2005), l'area di Rotermann, **Rotermann Urban Houses** (Tomiste-AB Kosmos, 2007), **Rotermann Carpenter's Workshop** (KOKO Architects, 2009), **Tallinn Creative Hub** (Kavakava, 2015). Dopo pranzo raggiungeremo l'area portuale di Kalamaja per visitare il **Seaplane Harbour** (KOKO Architects, 2012) e **Noblessner Residences** (KOKO Architects, 2023).

Nel tardo pomeriggio spostamento verso il **Tallinn Cruise Terminal** (Salto Architects, 2021) e imbarco con traghetto per Helsinki con arrivo in tarda serata.

Cena libera.

Al porto di Helsinki la comitiva è attesa dal bus privato per il trasferimento in hotel in zona centrale con check-in e assegnazione delle camere.

## Sabato 24 maggio

---

Giornata con bus.

Inizieremo le visite dalla zona di Kalasatama con la **Kalasatama school and daycare centre** (JKMM Architects, 2015) per proseguire con **OP Headquarters** (JKMM Architects, 2015), **Academy of Fine Arts** (JKMM Architects, 2021). Ci sposteremo nella zona di Töölö Tölö per visitare l'insediamento residenziale **Meander** (Steven Holl Architects, 2024). Raggiungeremo quindi l'area portuale ovest dove visiteremo la **Dance House** (JKMM Architects-ILO Architects, 2022), **Wood City** (Anttinen Oiva Architects, 2020), **Löyly** (Avanto Architects, 2017), **West Terminal 2** (PES-Architects, 2017). Nel primo pomeriggio spostamento nella zona centrale della città per la visita di **Amos Rex** (JKMM Architects, 2108), **Kiasma Museum** (Steven Holl Architects, 1998).

Cena libera e pernottamento.

## Domenica 25 maggio

---

Check out dall'albergo.

In mattinata visite nel centro città, **Oodi Helsinki Library** (ALA Architects, 2019), **Kamppi Chapel** (K2S Architects, 2012).

A seguire tempo libero per i partecipanti.

Pranzo libero.

Nel primo pomeriggio ritrovo per trasferimento con bus privato per l'aeroporto con volo diretto delle 16.10 con arrivo a Malpensa alle 18.15 e successivo transfer con rientro a Torino.

*N.B.*

*L'ordine delle visite è indicativo e potrà subire variazioni in relazione alle esigenze e alle tempistiche del momento.*

\* Per chi non fosse proveniente da Torino è possibile concordare con l'agenzia il ritrovo diretto in aeroporto.

Ai sensi dell'art. 5.4 delle Linee guida attuative (agg. gennaio 2024) del regolamento per l'aggiornamento professionale continuo, per il presente viaggio potranno essere riconosciuti n.1 CFP per ciascun giorno di visita.