

Avviso di selezione pubblica in due fasi per il conferimento di incarico di progettazione (2 livelli), Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione/CSP e di Esecuzione/CSE dei lavori di restyling nell'area di accoglienza della Terapia Intensiva Neonatale della Struttura complessa di Neonatologia Universitaria dell'Ospedale Sant'Anna di Torino (attuazione della Convenzione ex art.20 d.lgs. 50/2016 sottoscritta in data 10/12/2019 da Fondazione per l'architettura / Torino e Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino).

Sommario

Premesse
Documenti della procedura
Oggetto dell'affidamento
Corrispettivo
Modalità e tempi di pagamento
Termine di svolgimento dell'incarico
Ente banditore
Soggetti ammessi
Pubblicazione
Quesiti
Modalità e termine di presentazione delle candidature
Svolgimento della selezione
Allegati

PREMESSE

La Fondazione per l'Architettura / Torino (Fondazione), nel convincimento che l'umanizzazione degli ospedali passi anche attraverso la migliore progettazione degli spazi interni, ha promosso - in collaborazione con DEAR Design Around Onlus e con la partecipazione di medici, infermieri, famiglie - il progetto **Spazi neonati**, teso al *restyling* degli spazi di relazione del reparto della Terapia Intensiva Neonatale della Struttura complessa di Neonatologia Universitaria dell'Ospedale Sant'Anna di Torino, per aumentarne comfort, vivibilità e benessere.

Nell'ambito di tale progetto, dal 2018 la Fondazione ha:

- organizzato un **percorso di progettazione partecipata** articolato in due momenti: una prima fase che ha permesso di far emergere le necessità di chi frequenta quotidianamente l'ambiente ospedaliero e una successiva fase (workshop Spazi neonati) che ha portato alla definizione di un concept di progetto in risposta ai bisogni emersi e nei limiti delle risorse disponibili;
- arricchito tale percorso di una **dimensione artistica**, ritenuta necessaria per restituire la complessità dei bisogni individuati;
- raccolto, attraverso donazioni, contributi, sponsorship, scambio merce e azioni di fundraising, **il budget necessario** a finanziare l'intervento;
- stipulato, in data 10.12.2019, **Convenzione ex art. 20 d.lgs. 50/2016 con l'A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino**, impegnandosi a donare "chiavi in mano" progettazione ed esecuzione dei lavori del restyling degli spazi di relazione della TIN dell'Ospedale Sant'Anna di Torino.

Al fine di attuare la citata Convenzione, la Fondazione indice procedura competitiva per individuare il professionista cui conferire l'incarico di progettazione, direzione lavori, CSP e CSE, e altre attività (indicate al punto oggetto dell'affidamento), relativi all'intervento messo a bando con il presente avviso, attraverso procedura di selezione su CV e colloquio, in due fasi.

Poiché l'intervento è sottratto al Codice Appalti ai sensi dell'art. 20 d.lgs. 50/2016, le relative norme si applicano solo ove espressamente richiamate nel presente avviso e nella Convenzione.

DOCUMENTI DELLA PROCEDURA

- **Analisi dei bisogni del reparto** (report del momento partecipativo con la comunità dei portatori di interesse, 2018);

- **Concept selezionato** dal workshop Spazi neonati 2018
- **Analisi trend** a cura di NextAtlas
- **Planimetria** e **immagini** fotografiche degli spazi oggetto dell'incarico
- **Lista partner commerciali** e dettagli della partnership
- **Convenzione** con la Città della Salute e della Scienza e relativa istanza di semplificazione (accettata in data 11/11/2020)
- **Intervento artistico**

OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

Sulla base dell’analisi dei bisogni dei portatori di interesse e del concept selezionato dal workshop Spazi neonati realizzato nel 2018 (vedere approfondimenti negli Allegati tecnici), obiettivo della **progettazione in affidamento** è il restyling di alcuni spazi della TIN, in un’ottica di miglioramento della qualità dell’esperienza di co-living nel reparto.

In particolare, la progettazione e i lavori riguarderanno gli spazi evidenziati nella planimetria allegata (vedere Allegati tecnici), ovvero:

1. pianerottolo di sbarco dell’ascensore e di accesso al reparto
2. spogliatoio genitori
3. soggiorno genitori
4. sala riunioni – studio
5. *lactarium*
6. filtro
7. tutte le relative superfici di connettivo

Il progettista selezionato potrà scegliere in modo libero le modalità di intervento, tenendo conto che:

- è possibile intervenire su illuminazione, colori, superfici, comfort acustico, distribuzione, segnaletica, arredi;
- non sono previsti interventi strutturali e/o sugli impianti;
- l’altezza dell’interpiano del reparto è di 300 cm;
- il budget massimo per l’intervento è di € 57.000,00 più iva (incluse le sponsorizzazioni tecniche di cui all’allegato Lista partner commerciali).

Oggetto di affidamento sono, in sintesi, le seguenti prestazioni:

- Progettazione;
- Direzione Lavori, inclusa contabilizzazione;
- CSP e CSE;
- Richiesta di pareri, autorizzazioni, titoli indispensabili all’esecuzione;
- Individuazione dell’appaltatore/i in possesso di idonei requisiti conformi a quelli dovuti ai sensi del d.lgs. 50/2016 per l’intervento da eseguire;
- Supporto alla fase di collaudo.

Si rinvia alla Convenzione (in particolare: artt. 2, 3 lett. b), lett. c), lett. d) in allegato.

CORRISPETTIVO

Il corrispettivo, finanziato con le risorse descritte in Premessa, remunera la prestazione complessiva.

Considerato un importo stimato dei lavori di € 57.000,00 più iva, il corrispettivo ammonta a **complessivi € 9.360,00 oltre a Inarcassa e IVA.**

La bozza della Lettera d'incarico sarà trasmessa ai progettisti selezionati all'avvio della seconda fase.

MODALITÀ E TEMPI DI PAGAMENTO

- 10%: sottoscrizione della Lettera d'incarico;
- 30%: approvazione del progetto esecutivo da parte dell'Azienda Ospedaliera;
- saldo alla conclusione dei lavori.

Pagamento a 30 gg data fattura.

TERMINE DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Le attività oggetto dell'incarico hanno inizio con l'adozione, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, del provvedimento di incarico, redatto in forma di scrittura privata. L'incarico deve essere ultimato entro il 31 dicembre 2021, secondo le seguenti fasi temporali:

- **26 novembre 2020:** pubblicazione dell'avviso pubblico;
- **8 gennaio 2021:** termine di presentazione delle candidature - prima fase
- **15 gennaio 2021:** comunicazione selezione 5 progettisti - seconda fase;
- **19 gennaio 2021:** dialogo competitivo con i 5 selezionati - seconda fase;
- **22 gennaio 2021:** aggiudicazione;
- **febbraio 2021 - aprile 2021:** progettazione (con periodiche verifiche intermedie con l'ente banditore);
- **maggio 2021:** approvazione progetto esecutivo da parte dell'Azienda Ospedaliera Città della Salute e della Scienza;
- **entro 31 dicembre 2021:** consegna lavori. In caso di ritardo nell'approvazione del progetto esecutivo da parte della Città della Salute e della Scienza, questa fase si intende posposta di conseguenza.

ENTE BANDITORE

Fondazione per l'architettura / Torino

indirizzo: via Giovanni Giolitti 1, 10123 Torino

pec: amministrazione.fondazione@architettitorinopec.it

profilo del committente: www.fondazioneperlarchitettura.it

responsabile unico del procedimento: architetto Laura Schranz

website progetto: www.spazineonati.it

SOGGETTI AMMESSI

Operatori economici di cui all'art. 46 del Codice in possesso di:

- a) requisiti di ordine generale cui all'art. 80 del Codice degli Appalti;
- b) requisiti di idoneità professionale (iscrizione presso i competenti Ordini professionali o presso la Camera di Commercio per l'attività inerente);
- c) livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali;
- d) requisiti previsti dal d.lgs. 81/2008 per le funzioni di CSP e CSE.

Il mancato possesso dei requisiti richiesti dal presente articolo comporta l'esclusione.

I candidati facenti parte di raggruppamento (es. studi/società) dovranno indicare al proprio interno il nominativo della persona in possesso dei requisiti di idoneità professionale che eseguirà personalmente le prestazioni.

PUBBLICAZIONE

Il presente avviso pubblico viene pubblicato in data 26 novembre 2020 sulla web page "Bandi e Call" della sezione Fondazione Trasparente del sito istituzionale www.fondazioneperlarchitettura.it. Nella stessa pagina saranno pubblicati tutti gli aggiornamenti e le risposte ai quesiti.

QUESITI

I candidati possono presentare durante la prima fase della procedura richieste di chiarimenti nella forma di quesiti, da presentare esclusivamente via email all'indirizzo di posta elettronica certificata amministrazione.fondazione@architettitorinopec.it, specificando nell'oggetto "Quesito avviso Spazi neonati".

I quesiti devono pervenire entro le **ore 24 del giorno 18 dicembre 2020**.

Le risposte ai quesiti pervenuti entro il termine indicato saranno pubblicate entro le ore 24 del giorno 22 dicembre 2020 nell'apposita area del sito di cui sopra.

MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le candidature devono:

- pervenire, esclusivamente tramite posta elettronica certificata, all'indirizzo amministrazione.fondazione@architettitorinopec.it **entro e non oltre le ore 24:00 del giorno 8 gennaio 2021**;
- recare come indicazione dell'oggetto: "Candidatura selezione Spazi neonati";
- contenere in allegato la seguente documentazione **in formato .pdf**:
 - o **domanda di partecipazione** (vedere Allegato 1);
 - o scansione di valido **documento d'identità** del sottoscrittore;
 - o **curriculum vitae** dei professionisti/persone fisiche (singoli o componenti del gruppo di lavoro dedicato) che svolgeranno l'incarico recante descrizione delle eventuali pregresse esperienze in campo medico/ospedaliero, della cura, dell'umanizzazione degli spazi, del benessere (max 2 fogli A4);
 - o **portfolio** di max 3 progetti (1 pagina per progetto, formato A4, dimensione complessiva non superiore a 2 MB) analoghi a quelli oggetto di affidamento;
 - o eventuale **attestato di partecipazione** al workshop Spazi neonati 2018 o attività formative assimilabili;
 - o **elaborati grafici** (max 3 fogli formato A3) che illustrino i criteri di progetto, con piante, sezioni e dettagli nelle scale ritenute opportune, schemi grafici, foto inserimenti o rendering ed eventuali materiali e tecnologie adottate.
 - o **relazione illustrativa e tecnica** (formato A4) di max 2000 battute che illustri i criteri guida e le scelte progettuali volti alla realizzazione degli obiettivi, con riferimento al report sui bisogni del reparto e al concept selezionato dal workshop 2018 a base gara

Candidature pervenute oltre il giorno e l'ora sopra indicati non saranno considerate.

Il corretto e tempestivo recapito telematico della candidatura resta a esclusivo rischio del mittente.

Tutta la documentazione presentata è acquisita agli atti e non verrà restituita in alcun caso, né è dovuto alcun rimborso a qualsiasi titolo o ragione.

SVOLGIMENTO DELLA SELEZIONE

Le operazioni di verifica e valutazione sono svolte da una Commissione nominata successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle candidature.

PRIMA FASE

Obiettivo della prima fase è selezionare **5 professionisti da avviare alla seconda fase**.

Il confronto sarà effettuato sulla base dei criteri di valutazione sotto riportati e relativi pesi ponderali. Il corrispettivo è predeterminato e non è suscettibile di ribasso.

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTI
Curriculum Vitae e Portfolio <ul style="list-style-type: none">- pregresse esperienze in campo medico/ospedaliero, della cura, dell'umanizzazione degli spazi- pregresse esperienze sul tema del benessere- pregresse esperienze di progettazione sugli spazi di accoglienza, accesso, sosta, sale d'aspetto e ingresso	MAX 35 (max 20) (max 10) (max 5)
Relazione illustrativa ed elaborati grafici <ul style="list-style-type: none">- risposta ai bisogni evidenziati dal reparto- aderenza al concept selezionato dal workshop Spazi neonati 2018- economicità dell'approccio progettuale	MAX 55 (max 25) (max 20) (max 10)
Partecipazione al workshop Spazi neonati 2018 o attività assimilabile evidenziata nel cv	MAX 10

Ciascun Commissario esaminerà singolarmente la documentazione presentata, assegnando il punteggio per ciascun criterio. Il punteggio finale per ciascun criterio è dato dalla media dei punteggi attribuiti da ciascun Commissario.

La graduatoria sarà determinata dalla somma dei punteggi finali assegnati al candidato per ciascun criterio.

I Professionisti collocati nelle prime 5 posizioni saranno invitati alla seconda fase.

In caso di parità di punteggio, passeranno alla fase successiva le prime 5 posizioni, considerando anche eventuali pari merito.

SECONDA FASE

I 5 Candidati selezionati per la seconda fase saranno chiamati a sostenere un colloquio con la Commissione.

Il colloquio avrà l'obiettivo di far emergere la professionalità del Candidato attraverso una breve presentazione individuale, alla quale sarà possibile integrare le eventuali richieste di approfondimento dell'esperienza pregressa, nonché una descrizione di come si vorrebbe approcciare il progetto.

I verbali della Commissione verranno approvati dalla Fondazione e pubblicati sul sito istituzionale.

ALLEGATI

Allegato 1 Modulo di domanda di partecipazione e autocertificazione dei requisiti

Allegati Tecnici:

- **Analisi dei bisogni del Reparto** (report momento partecipativo con il coinvolgimento della comunità dei portatori di interesse, 2018);
- **Concept selezionato** dal workshop Spazi neonati 2018
- **Analisi trend** a cura di NextAtlas
- **Planimetria e immagini** degli spazi oggetto dell'incarico
- **Lista partner commerciali** e dettagli della partnership
- **Convenzione** con la Città della Salute e della Scienza e relativa istanza di semplificazione
- **Intervento artistico**