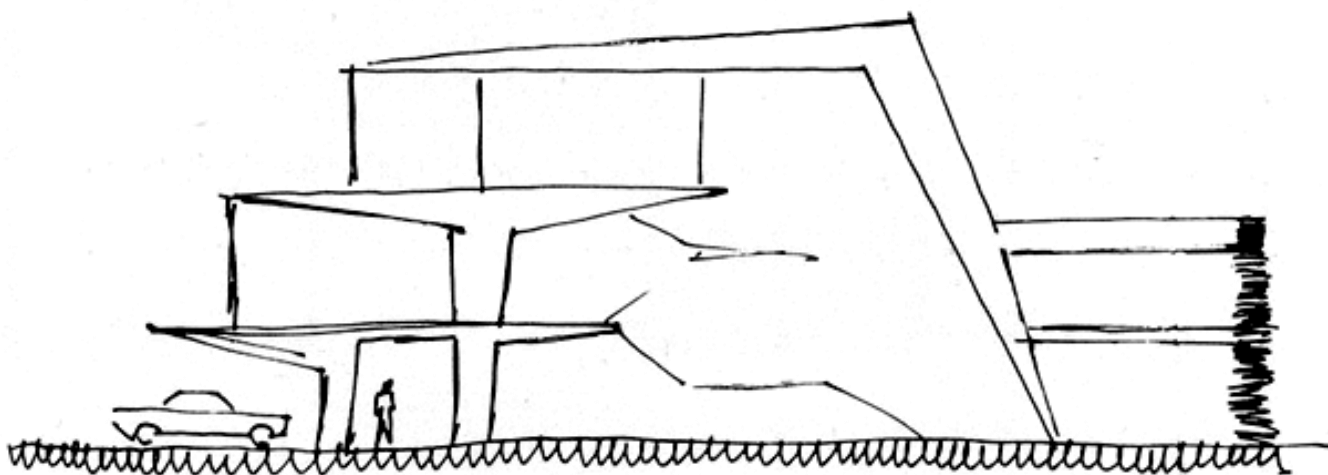


**CONCORSO**



**INNOVATION SQUARE CENTER**

**Bando di concorso**

Con il patrocinio di



Con il sostegno di:



ASTER SUISSE SA



Programmazione del concorso:



Fondazione per l'architettura / Torino

Programmatore del concorso:  
arch. Roberto Secci

## INDICE

1. OGGETTO DEL CONCORSO.....	2
2. COMMITTENTE.....	2
3. TIPO DI PROCEDURA .....	3
4. SOGGETTI AMMESSI AL CONCORSO .....	3
5. CAUSE DI INCOMPATIBILITÀ E MOTIVI DI ESCLUSIONE.....	4
6. ANONIMATO .....	5
7. ACCETTAZIONE DEL REGOLAMENTO .....	5
8. DOCUMENTAZIONE PER I CONCORRENTI.....	6
9. QUESITI E RICHIESTA DI CHIARIMENTI.....	7
10. SOPRALLUOGO.....	7
11. PRIMO GRADO - ELABORATI RICHIESTI .....	8
12. MODALITÀ E TERMINE PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO - PRIMO GRADO .....	8
13. SECONDO GRADO - ELABORATI RICHIESTI.....	10
14. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DEGLI ELABORATI PER IL SECONDO GRADO .....	11
15. CALENDARIO DEL CONCORSO.....	11
16. COMMISSIONE GIUDICATRICE .....	12
17. CRITERI DI VALUTAZIONE - PRIMO GRADO .....	12
18. COLLOQUI CON LA COMMISSIONE .....	13
19. CRITERI DI VALUTAZIONE - SECONDO GRADO .....	13
20. PREMI E PROPRIETA' DEGLI ELABORATI .....	14
21. RISERVATEZZA.....	15
22. PRESENTAZIONE DEI PROGETTI SELEZIONATI .....	15
23. AFFIDAMENTO DELLO SVILUPPO DEGLI ULTERIORI LIVELLI PROGETTUALI .....	16

## **1. OGGETTO DEL CONCORSO**

La SIGIT, produttrice di componenti plastici e in gomma per il settore Automotive ed Appliances, facente parte del gruppo SOAG, ha pianificato la riqualificazione di un edificio industriale dismesso in corso Orbassano a Torino per offrirsi un edificio di pregio nella città in cui storicamente la propria attività ha avuto origine. L'intervento ha, al contempo, la finalità di recupero di una testimonianza di edilizia industriale del secondo dopoguerra di indubbio valore architettonico e storico, oggi in stato di abbandono.

La SIGIT, nella convinzione che lo strumento concorsuale stimoli la creatività dei giovani talenti e sia un mezzo per raccogliere proposte progettuali di qualità, bandisce un concorso di progettazione con lo scopo di creare la propria sede direzionale e operativa. La procedura prevede un concorso in due fasi con la prima fase aperta, il cui oggetto è l'acquisizione, dopo l'espletamento del secondo grado, di un progetto di massima che contenga tutte le informazioni necessarie a sviluppare i successivi gradi di approfondimento.

Le linee guida per la progettazione, con la descrizione dettagliata dei contenuti e degli obiettivi da perseguire, si trovano nel Documento Preliminare alla Progettazione (di seguito, per brevità, D.P.P.), allegato e parte integrante del presente Bando.

## **2. COMMITTENTE**

Il gruppo SOAG è una multinazionale con sede in Oman ed headquarter in Svizzera, i cui principali stakeholders sono industriali di origine italiana e il Fondo Sovrano dell'Oman. In Italia opera attraverso la SIGIT SpA (d'ora in avanti definita "Committente"), azienda fondata oltre 50 anni fa, con uno stabilimento in provincia di Torino e diversi stabilimenti in Centro e Sud Italia. A Torino, anche per ricordare le origini storiche e valorizzare le competenze presenti sul territorio, vuole portare il proprio centro europeo di Engineering & Design, il centro principale di R&D ed un avanzato laboratorio dove testare i nuovi materiali e le soluzioni sviluppate. Tale centro ospiterà a regime circa 120 persone.

L'edificio sarà pensato per ospitare anche delle realtà terze ma strettamente interconnesse con l'attività industriale del gruppo e degli spazi dedicati a startup e a spazi di coworking per realtà che operano nel mondo della plastica e della Fabbrica 4.0.

### 3. TIPO DI PROCEDURA

Il concorso è articolato in due gradi:

1. Il primo grado, in forma aperta ed anonima, è finalizzato a selezionare le quattro migliori proposte progettuali da ammettere al secondo grado;
2. il secondo grado, in forma palese e preceduto da una seduta di confronto con la Commissione giudicatrice, è finalizzato ad approfondire il dettaglio della progettazione ed individuare la migliore proposta progettuale tra quelle selezionate nel primo grado.

L'intera procedura del concorso e i rapporti fra il Committente e il concorrente avverranno esclusivamente per via telematica attraverso il sito <https://www.concorsiarchibo.eu/innovationsquarecenter>. Il sistema garantirà l'anonimato dell'intero procedimento.

I partecipanti devono consultare periodicamente l'indirizzo web di cui sopra per verificare eventuali ulteriori comunicazioni di rilievo per la procedura.

La lingua del concorso è l'italiano ed in tale lingua devono essere formulate le proposte progettuali. Per tutti gli atti del concorso vale il sistema metrico decimale.

### 4. SOGGETTI AMMESSI AL CONCORSO

Il concorso è aperto agli architetti e agli ingegneri iscritti nei rispettivi Ordini professionali o Registri professionali dei paesi di appartenenza, abilitati all'esercizio della professione alla data di pubblicazione del presente Bando di Concorso.

Il concorso, pensato per sostenere le idee di giovani in grado di immaginare nuovi spazi professionali e imprenditoriali, sarà occasione per gratificare una nuova generazione di progettisti, per sostenere i loro progetti e far conoscere la forza creativa delle nuove generazioni come strumento di crescita e cambiamento. Per questo motivo **la Committenza ha limitato la**

**partecipazione al concorso a professionisti che abbiano compiuto al massimo 40 anni alla data di pubblicazione del presente bando.**

**In caso di raggruppamento di professionisti la maggioranza del gruppo deve essere costituita da professionisti che abbiano compiuto al massimo 40 anni alla data di pubblicazione del presente bando.**

La partecipazione degli architetti junior e ingegneri junior è ammessa nei limiti di quanto previsto dall'art 15 e seguenti (per la professione di architetto) nonché dall'art 45 e seguenti (per la professione di ingegnere) del d.P.R. 328/2001 e s.m.i.

I concorrenti possono partecipare singolarmente o congiuntamente mediante raggruppamenti.

Nel caso di raggruppamento deve essere nominato un capogruppo, unico responsabile e referente nei confronti della Committenza.

Il raggruppamento costituisce un'entità unica ai fini del concorso e la paternità della proposta progettuale espressa verrà riconosciuta, a parità di titoli e diritti, a tutti i componenti del raggruppamento.

I partecipanti al concorso, singoli o in raggruppamento, possono avvalersi di consulenti e collaboratori, anche se non iscritti agli Ordini o Registri professionali.

Di ogni singolo consulente o collaboratore deve essere dichiarata la qualifica e la natura della consulenza o della collaborazione. Compiti e attribuzione dei consulenti e/o collaboratori sono definiti all'interno del gruppo concorrente senza che ciò abbia rilevanza nei rapporti fra il concorrente e la Committenza.

## **5. CAUSE DI INCOMPATIBILITÀ E MOTIVI DI ESCLUSIONE**

Non possono partecipare al concorso, pena l'esclusione:

1. coloro che hanno partecipato alla stesura del presente Bando e dei documenti allegati, i loro coniugi e i loro parenti fino al terzo grado compreso e chiunque abbia in corso con loro un rapporto di lavoro o altro rapporto notorio. Si intende per rapporto notorio quella situazione di condivisione, anche del medesimo ambiente di lavoro, che abbia dato luogo ad una reciproca compenetrazione delle rispettive attività professionali dal punto di vista tecnico-organizzativo;

2. i dipendenti del Committente e i soggetti che hanno alla data di pubblicazione del presente bando un rapporto di collaborazione, di qualsiasi natura, con il Committente avente ad oggetto il tema del concorso;
3. i componenti della Commissione giudicatrice, i loro coniugi o conviventi e i loro parenti e affini fino al terzo grado compreso;
4. i datori di lavoro e i dipendenti dei componenti della Commissione giudicatrice e coloro che abbiano in corso con loro un rapporto di lavoro o altro rapporto notorio. Si intende per rapporto notorio quella situazione di condivisione, anche del medesimo ambiente di lavoro, che abbia dato luogo ad una reciproca compenetrazione delle rispettive attività professionali al punto di vista tecnico-organizzativo.

La partecipazione a qualsiasi titolo (capogruppo, membro del raggruppamento, consulente, collaboratore) di un concorrente a più di un gruppo comporta l'esclusione dal concorso sia del singolo concorrente sia del gruppo o dei gruppi di cui il medesimo risulta essere componente.

## 6. ANONIMATO

L'anonimato dei partecipanti - limitato alla prima fase del concorso - è garantito attraverso l'utilizzo di due differenti codici alfa-numeriche di identificazione a otto cifre arabiche o lettere alfabetiche. I codici possono essere composti da cifre e/o lettere, maiuscole o minuscole **a libera scelta del partecipante**. Al momento dell'iscrizione e del contestuale invio degli elaborati e della documentazione amministrativa, dovranno essere indicati un codice per il 1° Grado ed un codice, diverso dal primo, per il 2° Grado.

## 7. ACCETTAZIONE DEL REGOLAMENTO

Con la partecipazione al concorso i concorrenti accettano, senza riserva alcuna, tutte le norme contenute nel presente Bando e nella documentazione allegata.

I soggetti che partecipano al concorso esonerano espressamente il Committente da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività

necessari a raggiungere il sistema telematico di acquisizione delle proposte progettuali e della documentazione.

In considerazione del congruo arco temporale reso disponibile per l'attivazione della procedura di iscrizione e l'adozione di misure di carattere tecnologico ordinariamente idonee e sufficienti, il soggetto banditore declina ogni responsabilità per l'eventuale mancato accesso al sistema telematico e/o per la mancata attivazione della procedura telematica entro il termine stabilito, derivanti da difficoltà di natura tecnica che abbiano ad accadere ai concorrenti e/o al sistema e non dipendenti dalla volontà del soggetto banditore, quali, ad esempio, a solo titolo esemplificativo e non esaustivo, difficoltà di connessione telematica al sistema derivanti dall'uso da parte dei concorrenti di sistemi informatici non idonei o utilizzati in modo inappropriato, congestione temporanea della rete internet e/o della linea di connessione al sistema telematico del concorso.

L'assistenza tecnica messa a disposizione potrà operare soltanto se le iscrizioni sono ancora aperte. Richieste di assistenza che perverranno oltre l'orario di fine iscrizione non potranno essere gestite.

I partecipati sono invitati ad anticipare quanto più possibile l'attivazione della procedura di trasmissione degli elaborati, pur sempre nell'ambito della finestra temporale messa a disposizione.

Per chiarimenti relativi alle modalità tecnico-operative di presentazione delle offerte sul sistema, è possibile contattare: [assistenza.concorsi@kinetica.it](mailto:assistenza.concorsi@kinetica.it).

## **8. DOCUMENTAZIONE PER I CONCORRENTI**

Il Committente fornisce la seguente documentazione, scaricabile dal sito internet <https://www.concorsiarchibo.eu/innovationsquarecenter/documenti>.

Documentazione tecnica:

- Bando di concorso (il presente documento)
- Documento Preliminare alla Progettazione
- Allegato 1: Rilievo strumentale dello stato di fatto in formato .DWG
- Allegato 2: Rilievo strumentale dello stato di fatto in formato .RVT



- Allegato 3: Indicazioni relative alle possibili demolizioni e ricostruzioni
- Allegato 4: Documentazione fotografica

Documentazione amministrativa:

- Domanda di partecipazione contenente:
  - dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà
  - scheda di raggruppamento

## 9. QUESITI E RICHIESTA DI CHIARIMENTI

I progettisti possono presentare durante il primo grado del concorso richieste di chiarimenti al Committente esclusivamente mediante la compilazione dell'apposito modulo elettronico previsto all'indirizzo <https://www.concorsiarchibo.eu/innovationsquarecenter/quesiti>

I quesiti devono pervenire entro le ore 24 del giorno 09 Aprile 2018

Le risposte ai quesiti pervenuti entro il termine indicato saranno pubblicate entro le ore 24 del giorno 16 Aprile 2018 nell'apposita area del sito del concorso all'indirizzo di cui sopra.

## 10. SOPRALLUOGO

Ai progettisti è data la possibilità di effettuare un sopralluogo nelle seguenti date:

- 3 aprile 2018, ore 14,30 – 18,30
- 7 aprile 2018, ore 9,30 - 12,30
- 12 aprile 2018, ore 9,30 - 12,30

La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata entro il giorno precedente alla visita previa registrazione sul sito [Eventbrite](https://www.eventbrite.com/e/sopralluogo-innovation-square-center-tickets-44366429184?aff=escb&utm-medium=discovery&utm-campaign=social&utm-content=attendeeshare&utm-source=cp&utm-term=eventcard) (<https://www.eventbrite.com/e/sopralluogo-innovation-square-center-tickets-44366429184?aff=escb&utm-medium=discovery&utm-campaign=social&utm-content=attendeeshare&utm-source=cp&utm-term=eventcard>). Si ricorda che nella richiesta di sopralluogo non deve essere indicato in nessun modo il codice di registrazione al concorso per garantire l'anonimato nello svolgimento della selezione. Pena esclusione dal sopralluogo i facenti richiesta dovranno presentarsi con apposito modulo di manleva disponibile per il download al momento della registrazione su *eventbrite*, compilato e sottoscritto.

## 11. PRIMO GRADO - ELABORATI RICHIESTI

Per la prima fase del concorso sono richiesti i seguenti elaborati:

- a. Relazione in formato **UNI A4 su unico file PDF**, per un totale di massimo 10 facciate che illustri, anche eventualmente attraverso schemi e immagini, i criteri guida delle scelte progettuali in relazione agli obiettivi previsti dal Bando e alle caratteristiche dell'intervento, anche relativamente alla dotazione tecnologica.

Il file PDF deve essere anonimo in ogni sua parte, palese o occulta, e non eccedere la dimensione massima di 5 MB

- b. Sei elaborati grafici in formato **UNI A3 su unico file PDF** con impaginazione orizzontale. Il file degli elaborati deve essere anonimo in ogni sua parte, palese o occulta e non deve eccedere la dimensione di 30 MB. Gli elaborati grafici devono essere così articolati:

- due elaborati relativi all'idea progettuale per l'aspetto esterno dell'involucro edilizio e del suo rapporto con il contesto;
- tre elaborati relativi all'idea progettuale per la sistemazione interna degli spazi e alle proposte di soluzioni tecnologiche per l'impiantistica;
- un elaborato relativo allo schema dei flussi interni e all'articolazione del rapporto fra le funzioni presenti nell'edificio;

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi da quelli indicati dal bando.

## 12. MODALITÀ E TERMINE PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO - PRIMO GRADO

I partecipanti devono trasmettere per via telematica, con mezzi propri, i seguenti elaborati/documenti:

- 1 file in formato PDF, di dimensione non superiore a 5 MB contenente la **relazione**, come specificato nel paragrafo 11, avendo cura di eliminare dal file qualsiasi riferimento all'autore, palese od occulto, pena l'esclusione dal concorso;

- 1 file in formato PDF, di dimensione non superiore a 30 MB contenente gli **elaborati grafici**, come specificato nel paragrafo 11, avendo cura di eliminare dal file qualsiasi riferimento all'autore, palese od occulto, pena l'esclusione dal concorso;
- 1 cartella compressa (ZIP) di dimensione non superiore a 5MB, contenente i **documenti amministrativi**.

L'iscrizione e il contestuale invio degli elaborati progettuali e della documentazione amministrativa può avvenire esclusivamente secondo la procedura prevista nel sito web del concorso, collegandosi al link <https://www.concorsiarchibo.eu/innovationsquarecenter/iscrizione>.

Alla documentazione amministrativa, debitamente compilata deve essere allegata una copia non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

Non sono ammesse forme di partecipazione con modalità diverse da quelle descritte dal Bando e specificate sul sito.

**Gli elaborati devono essere trasmessi, mediante la conclusione della procedura on-line, a pena di esclusione, entro le ore 12.00 del 27 Aprile 2018.**

Il sito non accetterà la finalizzazione della procedura oltre il termine indicato.

Il sistema telematico, a conferma del corretto completamento della procedura, renderà disponibile una nota di avvenuta ricezione dei documenti e degli elaborati trasmessi, che varrà da riscontro per il partecipante.

Affinché l'iscrizione al concorso sia valida è necessario compilare correttamente tutti i campi obbligatori indicati o contrassegnati con l'asterisco sul modulo online e premere sul pulsante "Invia iscrizione" entro il giorno e ora indicati.

Attenzione: fa fede l'orario in cui viene premuto il pulsante "Invia iscrizione", non quello di apertura della pagina. Se il pulsante viene premuto oltre l'orario indicato (ora italiana) l'iscrizione non va a buon fine. Consigliamo di effettuare le operazioni con un congruo anticipo. In caso di errore si può così usufruire dell'assistenza tecnica dedicata.

### 13. SECONDO GRADO - ELABORATI RICHIESTI

Al termine dei lavori della prima fase la Commissione giudicatrice selezionerà le quattro proposte ritenute più rispondenti alle finalità del concorso, e sarà interrotto l'anonimato mediante l'abbinamento dei codici di primo grado ai nominativi dei progettisti.

I soggetti selezionati saranno invitati ad una seduta di dialogo con la Commissione, che avrà lo scopo di presentare il gruppo di progettazione alla Committenza e ricevere dalla Commissione le indicazioni ritenute necessarie per l'approfondimento della proposta progettuale.

Gli elaborati che saranno richiesti per l'approfondimento sono i seguenti:

- a. Relazione illustrativa e tecnica **in formato A4 su unico file PDF**, composta da massimo 50 facciate che deve contenere:
  - Descrizione dell'intervento e degli obiettivi della progettazione.
  - Motivazione delle scelte progettuali ed architettoniche.
  - Descrizione degli impianti tecnici e tecnologici.
  - Descrizione degli accorgimenti tecnici finalizzati al contenimento dei consumi energetici.
  - Indicazione dei materiali proposti.
  - Normativa di settore applicata.
  - Rappresentazioni grafiche e schemi considerati utili alla migliore rappresentazione del progetto.
  
- b. Sei elaborati grafici **in formato A0 su unico file PDF** così articolati:
  - una tavola contenente l'inquadramento a scala urbanistica, lo schema distributivo e funzionale generale e il rapporto dell'edificio con il contesto.
  - due tavole contenenti le planimetrie dei vari livelli dell'edificio in scala 1:100
  - una tavola contenente prospetti e sezioni in scala 1:100
  - due tavole contenenti rendering degli esterni e degli interni, fotoinserimenti ed eventuali altre forme di rappresentazione grafica ritenute utili alla comprensione del progetto.

- c. Rendering in modalità *flythrough* in formato .AVI o .MP4 e limitato al massimo ad una durata di 3 minuti.

I file degli elaborati devono essere stampabili. Per il caricamento, relazione ed elaborati devono essere contenuti in una cartella compressa in formato ZIP di dimensione non superiore a 200 MB.

#### **14. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DEGLI ELABORATI PER IL SECONDO GRADO**

Non sono ammesse forme di partecipazione con modalità diverse da quelle descritte nel presente bando e specificate sul sito del concorso.

Gli elaborati, devono essere trasmessi, mediante la conclusione della procedura on-line, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 11 giugno 2018. In fase di caricamento, la piattaforma richiederà l'inserimento dei codici alfa-numeriche utilizzati al momento dell'iscrizione al 1° grado. Tale operazione è richiesta a conferma dell'identità dei partecipanti al 2° grado. Il sistema telematico, a conferma del corretto completamento della procedura, renderà disponibile una nota di avvenuta ricezione dei documenti e degli elaborati trasmessi, che varrà da riscontro per il partecipante.

#### **15. CALENDARIO DEL CONCORSO**

Le principali scadenze della procedura del concorso sono le seguenti:

Pubblicazione	26/03/2018
Sopralluogo (non obbligatorio)	03/04/2018, 14,30 – 18,30
	07/04/2018, 9,30 - 12,30
	12/04/2018, 9,30 - 12,30
Apertura del periodo per la richiesta di chiarimenti di 1° grado	27/03/2018
Chiusura del periodo per la richiesta di chiarimenti di 1° grado	09/04/2018
Pubblicazione verbale richieste chiarimenti e relative risposte fase 1	16/04/2018
Apertura delle iscrizioni e contestuale invio degli elaborati fase 1	16/04/2018
Chiusura delle iscrizioni e contestuale invio degli elaborati fase 1	ore 12 del 27/04/2018
Fine dei lavori della commissione giudicatrice, con pubblicazione dei codici	07/05/2018

alfanumerici dei <i>concept</i> progettuali ammessi alla fase 2	
Sedute di confronto con i concorrenti selezionati:	dal 09/5/2018 al 12/5/2018
Apertura del periodo per l'invio degli elaborati 2° grado	09/05/2018
Chiusura del periodo per l'invio degli elaborati 2° grado	ore 12:00 del 11/06/2018
Fine dei lavori della commissione giudicatrice per il secondo grado, entro il	18/06/2018
Verifica dei requisiti, proclamazione del vincitore, unitamente ai verbali della Commissione giudicatrice, entro il	22/06/2018

## 16. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La Commissione giudicatrice, unica nel primo e nel secondo grado, è composta da 5 (cinque) membri effettivi, i cui nominativi saranno resi noti entro il 30/06/2018 sulla homepage del concorso.

La Commissione può, a sua discrezione e in relazione alla complessità del lavoro di valutazione, decidere di operare solo congiuntamente oppure effettuare una preistruttoria collegandosi singolarmente in remoto sul portale, per riunirsi in seguito per la valutazione finale delle proposte e la conseguente attribuzione dei relativi punteggi.

La trasparenza e la segretezza della procedura deve necessariamente essere garantita per tutta la durata dei lavori della Commissione e, pertanto, non è ammessa la stampa degli elaborati ed è sotto la responsabilità di ciascun commissario l'accesso e l'operatività in remoto sulla piattaforma. I lavori congiunti della Commissione giudicatrice si svolgeranno in una o più sedute, e di esse sono redatti appositi verbali sottoscritti da tutti i componenti e custoditi dal programmatore del concorso.

## 17. CRITERI DI VALUTAZIONE - PRIMO GRADO

La scelta delle proposte progettuali che saranno ammesse al secondo grado del concorso verrà fatta sulla base dei seguenti criteri di valutazione:

<b>1 Qualità della proposta architettonica</b>		<b>70/100</b>
1.1	<i>Qualità e unitarietà del disegno architettonico complessivo dell'involucro edilizio</i>	20/100
1.2	<i>Qualità e unitarietà del disegno degli interni e loro dialogo con l'involucro edilizio</i>	20/100
1.3	<i>Qualità e unitarietà del disegno delle aree esterne e loro dialogo con il contesto</i>	10/100
1.4	<i>Razionalità ed efficacia del modello distributivo</i>	20/100
<b>2 Proposte relative alle soluzioni tecnologiche</b>		<b>30/100</b>
2.1	<i>Proposte per l'efficienza energetica del sistema involucro e impianti</i>	20/100
2.2	<i>Proposte per l'utilizzo della luce naturale e il benessere ambientale interno</i>	10/100

La piattaforma, a seguito della selezione dei quattro progetti ritenuti migliori, consentirà l'abbinamento dei codici e dei nominativi dei progettisti.

## **18. COLLOQUI CON LA COMMISSIONE**

I progettisti selezionati saranno invitati a partecipare ad un colloquio riservato con la Commissione finalizzato a focalizzare l'approfondimento progettuale sugli aspetti ritenuti dalla Commissione stessa più caratterizzanti e necessari al fine di indirizzare la progettazione verso le esigenze della Committenza, che nell'occasione avrà modo di esplicitare il budget previsto in funzione anche delle idee progettuali proposte.

Dell'esito dei colloqui sarà redatto un sintetico verbale che verrà sottoscritto dai componenti della Commissione e dal progettista o capogruppo del gruppo di progettazione, e che fungerà da linea guida ed integrazione del presente bando per lo sviluppo e l'approfondimento del progetto nella seconda fase del concorso.

## **19. CRITERI DI VALUTAZIONE - SECONDO GRADO**

A seguito del colloquio con i progettisti e della definizione delle indicazioni per l'approfondimento di ciascuna proposta progettuale, la Commissione valuterà l'approfondimento dei progetti selezionati secondo i seguenti criteri:

<b>1 Qualità della proposta architettonica</b>		<b>50/100</b>
1.1	<i>Conservazione e valorizzazione del disegno originario dell'involucro edilizio</i>	10/100
1.2	<i>Razionalità ed efficacia distributiva dei nuovi spazi all'interno del volume esistente</i>	10/100
1.3	<i>Disegno dello spazio esterno e rapporto con il contesto</i>	10/100
1.4	<i>Utilizzo di soluzioni strutturali razionali e di veloce cantierabilità</i>	10/100
1.5	<i>Rispondenza alle indicazioni date dalla Commissione per la fase II</i>	10/100
<b>2 Qualità delle proposte tecnologiche</b>		<b>30/100</b>
2.1	<i>Proposte per l'efficienza energetica del sistema involucro e degli impianti</i>	15/100
2.1	<i>Coerenza tra la flessibilità funzionale degli spazi e le soluzioni tecnologiche</i>	5/100
2.3	<i>Proposte per il benessere interno degli ambienti e il razionale utilizzo della luce naturale</i>	10/100
<b>3 Soluzioni architettoniche e impiantistiche adeguate al budget proposto</b>		<b>20/100</b>

## 20. PREMI E PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Ai quattro progettisti selezionati verrà riconosciuto un premio pari a € 7000,00 (al netto di IVA e ogni altro onere di legge). Con tale pagamento la proprietà della proposta progettuale vincitrice viene acquisita dal Committente.

Al progettista selezionato come autore del progetto più rispondente alle finalità della Committenza verrà affidato l'incarico del coordinamento dello sviluppo delle successive fasi di progettazione.

La liquidazione dei premi e dei rimborsi spese come sopra determinati, avverrà entro 60 (sessanta) giorni a decorrere dalla pubblicazione degli esiti del concorso sul sito <https://www.concorsiarchibo.eu/innovationsquarecenter/>.

Nel caso di raggruppamenti i premi e i rimborsi spese verranno liquidati esclusivamente al soggetto indicato quale capogruppo nella domanda di iscrizione.



La proprietà intellettuale e i diritti di copyright dei progetti non vincitori sono degli autori, secondo le disposizioni di legge in merito ai diritti d'autore e ai diritti sulla proprietà intellettuale.

Per i progetti, le immagini e tutto il materiale reso disponibile al Committente e richiesto per la partecipazione, il concorrente assume ogni responsabilità conseguente alla violazione di diritti di brevetto, di autore, di proprietà intellettuale e, in genere, di privativa altrui.

Per la partecipazione al primo grado del concorso non è riconosciuto alcun compenso.

## **21. RISERVATEZZA**

I dati personali forniti insieme alla domanda di partecipazione al concorso saranno trattati dal Committente al solo fine di consentire l'identificazione dei progettisti selezionati per la seconda fase. Essi potranno essere comunicati ad altri soggetti solo per le finalità strettamente connesse al concorso e diffusi in occasione della valorizzazione delle proposte progettuali.

Con la partecipazione al concorso i concorrenti accettano integralmente le norme contenute nel presente Bando, e danno esplicito consenso affinché i loro dati personali possano essere elaborati per le finalità inerenti lo svolgimento del concorso di progettazione, nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di privacy.

Il titolare del trattamento dei dati è: dott. Gennaro Fabbrocino.

## **22. PRESENTAZIONE DEI PROGETTI SELEZIONATI**

I quattro soggetti selezionati per la seconda fase saranno invitati ad effettuare una presentazione pubblica dei propri progetti con modalità e tempi che saranno definiti al termine del concorso.

Al termine dei lavori della Commissione relativi alla seconda fase del concorso verrà pubblicato sul sito del concorso l'esito della selezione. Saranno resi disponibili sul sito inoltre in forma integrale gli elaborati di concorso selezionati per la seconda fase, nonché gli approfondimenti richiesti. La Committenza si impegna a dare la massima pubblicità agli esiti del concorso mediante i principali canali specializzati di informazione del settore.

Ai partecipanti spetta il diritto di pubblicare i propri elaborati senza limitazioni, purché ciò avvenga dopo il termine della procedura concorsuale.

Con la partecipazione al concorso i concorrenti autorizzano l'esposizione e la pubblicazione degli elaborati consegnati, anche sul sito <https://www.concorsiarchibo.eu/innovationsquarecenter/>, senza che nulla sia dovuto al riguardo.

### **23. AFFIDAMENTO DELLO SVILUPPO DEGLI ULTERIORI LIVELLI PROGETTUALI**

Il Vincitore del Concorso riceverà un incarico per il coordinamento delle fasi successive di sviluppo del progetto, disciplinato da apposito contratto specifico di cui si fornisce bozza (allegato "Bozza di contratto con il vincitore").