

FONDAZIONE ORDINE ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Sede in VIA GIOLITTI 1

10123 TORINO (TO)

Codice Fiscale 97633330010

Fondo di dotazione Euro 77.468,53 I.V.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2009

Premessa

Attività svolte

La Fondazione OAT ha come scopo la valorizzazione e la qualificazione della professione dell'architetto e il suo costante aggiornamento tecnico scientifico e culturale, la promozione e l'attuazione di ogni iniziativa diretta alla formazione, perfezionamento, riqualificazione ed orientamento professionale in materia di architettura, urbanistica, paesaggistica e conservazione nella materia oggetto della professione di Architetto.

La Fondazione svolge, oltre all'attività istituzionale, di cui sopra, anche un'attività di tipo commerciale, ad essa strumentale, accessoria ed in ogni caso connessa alle attività istituzionali.

Si ritiene opportuno precisare che l'attività istituzionale è supportata dal notevole lavoro svolto, gratuitamente e non quantificato, da tutto il Consiglio Direttivo e dal supporto operativo e logistico dell'Ordine degli Architetti della provincia di Torino unico membro Fondatore della Fondazione OAT.

In ogni caso l'attività non commerciale è lo spirito guida di tutta l'attività della FOAT anche se, in termini economici, questa attività non dà luogo a proventi di alcun genere. Si dà atto che si è continuato a determinare il reddito imponibile esclusivamente sulla base del risultato economico come già avvenuto nei precedenti esercizi e che tutti i costi dedotti si riferiscono ad attività da cui derivano ricavi. La FOAT nel corso dell'esercizio non ha, come per l'esercizio precedente, quantificato costi riferibili indistintamente ad attività commerciali ed istituzionali non sussistendo i presupposti.

Di seguito si fornisce una sintesi dei costi e ricavi inerenti le due attività, istituzionale e commerciale:

ATTIVITA' ISTITUZIONALE

SPESE ISTITUZIONALI	358.173,38	PROVENTI ISTITUZIONALI	392.478,39
Eventi istituzionali	272.869,47	Contributi per eventi istituzionali	391.652,97
Architetti e Architetture - serata	31.117,61	Contributo OAT Architetti e Architetture	37.000,00
Affissione targhe	4.142,40	Contributo OAT in conto esercizio	100.000,00
Catalogo Creare paesaggi	11.941,60	Contributo Regione per Creare paesaggi	10.856,00
TCS - biennale democrazia	41.657,15	Contributo Città per Laboratorio Città sostenibile	164.028,00
Laboratorio Città sostenibile	148.789,04	TCS - contributo ATC	3.000,00
Voci e tour di architettura-UCM	16.983,41	TCS - contributo CSP	5.000,00
Europa concorsi	15.000,00	Utilizzo fondo Progetto TCS	40.000,00
Organizzazione viaggi	2.053,26	Utilizzo fondo Magazine	15.000,00
TCS - Basse di Stura	1.185,00	Utilizzo fondo Progetto UCM	12.500,00
Spese finanziarie e diverse	4.103,30	Utilizzo fondo Progetto A & A - affissione targhe	4.268,97
Oneri tributari	0,00	Proventi finanziari e diversi	825,42
Oneri finanziari	2.117,78	Proventi finanziari	269,20
Sopravvenienze passive istituzionali	1.985,52	Sopravvenienze attive istituzionali	556,22
Spese per il personale	56.466,49	TOTALE ENTRATE	392.478,39
Retribuzioni lorde dipendente	26.278,72		
Contributi	6.806,46		
Accantonamento TFR	2.244,26		
collaboratore segreteria organizzativa	19.681,20		
Buoni pasto	1.455,85		
Spese istituzionali di funzionamento	24.634,22		
Consulenza fiscale	5.491,20		
Revisori dei conti	10.920,00		
assicurazione cda	5.292,74		
Spese varie	2.930,28		
Ammortamenti	99,90		
Ammortamenti	99,90		
Imposte dell'esercizio	3.777,00		
IRAP competenza esercizio	3.777,00		
TOTALE SPESE ISTITUZIONALI	361.950,38		
Avanzo economico	30.528,01		
TOTALE GENERALE	392.478,39	TOTALE GENERALE	392.478,39

ATTIVITA' COMMERCIALE

SPESE COMMERCIALI	330.222,57
Spese corsi formazione	105.583,79
81/80 40 ore edizione 2008	1.515,00
81/80 120 ore edizione 2008	6.114,00
Corso bioarchitettura – ANAB modulo A	22.670,00
VAS - approfondimento	330,00
Materiali innovativi	1.898,00
Valutazione immobiliare	1.390,00
Revit I ed.	1.500,00
RSPP datore di lavoro - 16 ore	1.338,00
Testo unico edilizia II ed.	1.549,50
Casa Gaia	1.500,00
Il paesaggio procedure amm.ve e autorizzative	660,00
sicurezza cantieri – 8 ore – I ed.	765,80
81/80 8 ore II edizione	742,50
Sicurezza cantieri-40 ore – II ed.	3.630,00
Coordinatori sicurezza 120 ore – 18 ed.	13.654,00
Coordinatori sicurezza 120 ore – 19 ed.	13.978,00
Sicurezza cantieri-40 ore – III ed.	4.634,14
Sicurezza cantieri-40 ore – IV ed. caluso	3.793,63
Project financing	1.720,00
Foto-colore stampa	0,00
VAS - approfondimento	330,00
Verifica compatibilità paesaggio	382,42
Revit base 16 ore - II ed.	720,00
Revit avanzato 16 ore - I ed.	520,00
RSPP mod. C	2.279,10
81/08 - 40 ore - V ed.	4.532,00
81/08 - 40 ore - VI ed. Caluso	3.956,69
81/08 - aggiornamento 8 ore - III ed.	753,00
81/08 - aggiornamento rischio elettrico - 4 ore	330,00
Certificazione energetica 20 ore	2.272,95
Certificazione energetica 80 ore - 2009/2010	3.803,00
Project management	2.322,06
Consulenze di tipo commerciale	78.693,30
Tenuta contabilità commerciale	5.253,30
Lecchi	36.720,00
Pastorin	36.720,00

PROVENTI COMMERCIALI	346.621,39
Quote iscrizione corsi formazione	253.838,00
81/80 40 ore edizione 2008	5.208,00
81/80 120 ore edizione 2008	16.400,00
Corso bioarchitettura – ANAB modulo A	27.300,00
VAS – II ed.	2.145,00
Materiali innovativi	3.840,00
Valutazione immobiliare	4.500,00
Revit I ed.	3.240,00
RSPP datore di lavoro - 16 ore	3.190,00
Testo unico edilizia II ed.	9.280,00
Casa Gaia	2.880,00
Il paesaggio procedure amm.ve e autorizzative	3.840,00
sicurezza cantieri – 8 ore – I ed.	4.500,00
81/80 8 ore II edizione	4.500,00
Sicurezza cantieri-40 ore – II ed.	12.180,00
Coordinatori sicurezza 120 ore – 18 ed.	24.600,00
Coordinatori sicurezza 120 ore – 19 ed.	24.600,00
Sicurezza cantieri-40 ore – III ed.	12.600,00
Sicurezza cantieri-40 ore – IV ed. caluso	12.600,00
Project financing	4.320,00
Foto-colore stampa	810,00
VAS - approfondimento	1.755,00
Verifica compatibilità paesaggio	3.250,00
Revit base 16 ore - II ed.	1.080,00
Revit avanzato 16 ore - I ed.	720,00
RSPP mod. C	9.000,00
81/08 - 40 ore - V ed.	12.600,00
81/08 - 40 ore - VI ed. Caluso	10.080,00
81/08 - aggiornamento 8 ore - III ed.	2.550,00
81/08 - aggiornamento rischio elettrico - 4 ore	1.330,00
Certificazione energetica 20 ore	11.500,00
Certificazione energetica 80 ore - 2009/2010	5.500,00
Project management	10.440,00
Certificazione energetica 20 ore II ed. 2010	0,00
Certificazione energetica 80 ore II ed. 2010	0,00
Corso casa clima	1.500,00
Sponsorizzazioni private varie	21.100,00

Altri eventi	139.715,51	Ideabooks - loro convenzione	400,00
Progettazione concorso Susa	11.444,40	Biticino - sponsor architetture rivelate	10.000,00
Concorso Rivalta	5.667,00	Esedra - sponsor TAO e sito	2.700,00
Agenda 2010	7.866,56	Hoval srl - sponsor TAO e loro evento	3.500,00
TAO	31.173,17	Keracol - loro convenzione	1.500,00
Architetture rivelate - mostra	34.609,52	Fresia alluminio	1.000,00
Architetture rivelate - premiazione	13.317,00	Renault	2.000,00
Comunicazione (Repubblica, TST)	13.030,00	Altri eventi	71.683,39
Sopravvenienze passive e spese varie	6.832,27	Progettazione concorso Susa	18.000,00
Concorso Villa della Regina	4.876,00	Concorso Rivalta ex oma	8.905,00
Fenestrelle - seminario	10.899,59	Vendita libri e varie	60,00
Spese varie formazione	6.229,97	Sopravvenienze attive	31.218,39
Catalogo corsi 1° semestre	2.841,80	Provincia - virtù dei forti	13.500,00
Catalogo corsi 2° semestre	3.025,20	TOTALE RICAVI	346.621,39
Spese varie formazione	263,07		
TOTALE COSTI	330.122,67		
Oneri fiscali e Tributari	8.986,00		
Irap dell'esercizio	2.914,00		
Ires dell'esercizio	6.072,00		
TOTALE USCITE	339.108,67		
Avanzo commerciale	7.512,72		
Totale generale	346.621,39	Totale generale	346.621,39

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2009 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi. La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi incassi e pagamenti. Ai sensi dell'art. 10 della legge 19.3.1983 n. 72 Vi precisiamo che in passato non sono mai state effettuate rivalutazioni monetarie od economiche.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato, e con indicazione in forma esplicita degli ammortamenti effettuati.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Sono state applicate le seguenti aliquote:

Altri beni:

– macchine ufficio elettroniche: 12%

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti notevolmente inferiore al residuo costo da ammortizzare sono iscritte a tale minor valore.

Crediti e Debiti

I debiti sono iscritti in bilancio al loro valore nominale, mentre i crediti sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La società non ha provveduto a determinare ed accertare, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. del 9 ottobre 2002, n. 231, gli interessi di mora maturati a fine esercizio sugli eventuali crediti e debiti scaduti da oltre 30 giorni, in quanto non ritenuti esigibili in base alle condizioni contrattuali, alla situazione di mercato, nonché in virtù della continuità dei rapporti coi clienti e coi fornitori.

Fondi per rischi e oneri

Il fondo per rischi e oneri è stato costituito in seguito alla destinazione dell'avanzo di amministrazione dell'esercizio precedente.

Fondo trattamento di fine rapporto

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Fondazione nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Imposte sul reddito

Le imposte sono stanziare in base al reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle esenzioni applicabili e di crediti d'imposta spettanti. Il debito di imposta è indicato, al netto degli acconti versati e delle ritenute subite, nella voce "Debiti tributari"; l'eventuale credito è indicato nella voce "Crediti tributari".

In applicazione del Principio Contabile n. 25 dei Dottori Commercialisti le imposte sul reddito differite e le imposte anticipate sono calcolate sulle differenze temporanee tra i valori iscritti in bilancio e i corrispondenti valori riconosciuti ai fini fiscali.

In particolare le imposte differite attive sono iscritte solo se esiste ragionevole certezza del loro futuro recupero; in ogni caso queste non vengono contabilizzate se di importi non rilevanti. Le imposte differite passive, invece, sono iscritte nella misura in cui non possa dimostrarsi che il loro pagamento non sia improbabile. Le attività e le passività per imposte differite sono compensate se sicuramente riferite allo stesso periodo di imposta. Il saldo della compensazione è iscritto nella voce "crediti tributari" dell'attivo circolante, se attivo, nella voce "Fondi rischi ed oneri – Fondo imposte differite" se passivo.

Attività

B) Immobilizzazioni

II. Immobilizzazioni materiali

I movimenti dei cespiti intervenuti nell'esercizio sono i seguenti:

Categoria	Esercizio precedente	+ Incrementi (Decrementi)	+Rivalutaz. (Svalutaz.) precedenti	+Rivalutaz. (Svalutaz.) esercizio	Esercizio in corso
Macch. uff. elettroniche.	833	0	0	0	833
Totale	833	0	0	0	833

I fondi di ammortamento hanno invece subito le seguenti variazioni:

Categoria	Esercizio precedente	Decrementi	Rivalutaz. (Svalutaz.)	Amm.to esercizio	Esercizio in corso
Macch. Ufficio Elettroniche	100	0	0	100	200
Totale	100	0	0	100	200

C) Attivo circolante

II. Crediti

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
168.458	363.129	-194.671

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	89.648			89.648
Crediti tributari	31.262			31.262
Verso altri	47.548			47.548
	168.458			168.458

La voce “crediti verso clienti”, pari a Euro 89.648, è costituita da:

crediti verso clienti	Euro	89.248
fatture da emettere	Euro	420
nota credito da emettere	Euro	(20)

La voce “crediti tributari” pari a Euro 31.262 è costituita da:

crediti verso erario per Ires	Euro	23.798
crediti verso erario per Irapp	Euro	4.801
crediti verso erario per maggior vers. R.a.	Euro	686
crediti verso erario per I.V.A.	Euro	1.977

La voce “verso altri”, pari ad euro 47.548, è costituita da:

anticipi a fornitori	Euro	700
contributi da ricevere	Euro	46.756
crediti verso Inail	Euro	92

Si dà atto che nella voce contributi da ricevere sono compresi contributi rilevati nell'esercizio precedente per euro 38.400 e contributi rilevati alla chiusura dell'esercizio per euro 8.356.

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
271.607	230.561	+ 41.046

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008
Depositi bancari e postali	271.186	230.081
Denaro e altri valori in cassa	419	480
	271.607	230.561

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
450	442	8

Al 31/12/2009 sono stati contabilizzati risconti attivi per Euro 450 riferiti alla quota di competenza dell'esercizio successivo dell'assicurazione del C.d.a.

Passività

A) Patrimonio netto

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
149.263	210.194	-60.931

Descrizione	31/12/2008	Incrementi	Decrementi	31/12/2009
Fondo di dotazione	77.469			77.469
<u>Altre riserve</u>				
Riserva per conversione in Euro	2		(3)	-1
Versamenti da socio fondatore	33.754			33.754
Avanzo (disavanzo) portati a nuovo				0
Avanzo (disavanzo)	98.969	38.041	(98.969)	38.041
	210.194	98.969	0	149.263

Con verbale Consiglio di Amministrazione del 30 marzo 2009, con votazione unanime, è stato deliberato la seguente destinazione dell'avanzo di amministrazione:

- accantonamento rischi su crediti	per euro	14.400
- progetto Trasmettere Città Sostenibile	per euro	52.800
- progetto Magazine	per euro	15.000
- progetto UCM	per euro	12.500
- progetto Architetture rivelate	per euro	4.268,97

B) Fondi per rischi e oneri

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
27.200	0	27.200

Descrizione	31/12/2008	Incrementi	Decrementi	31/12/2009
Fondo rischi su crediti	0	14.400		14.400
Fondo progetto TCS	0	52.800	(40.000)	12.800
Fondo progetto Magazine	0	15.000	(15.000)	0
Fondo progetto UCM	0	12.500	(12.500)	0
Fondo progetto Architetture rilevate	0	4.269	(4.269)	0
	0	98.969	(71.769)	27.200

Il fondo per rischi e oneri è stato costituito in seguito alla destinazione dell'avanzo di amministrazione dell'esercizio precedente come meglio dettagliato al punto precedente.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
2.158	2.937	-779

La voce ha subito una variazione in diminuzione in quanto nel corso dell'esercizio è stato liquidato un dipendente.

D) Debiti

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
229.100	341.654	-112.554

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso fornitori	222.359			222.359
Debiti tributari	5.371			5.371
Debiti previdenziali	1.180			1.180
Altri debiti	190			190
	229.100			229.100

I "Debiti verso fornitori" comprendono sia i debiti nei confronti dei fornitori per euro 79.679, sia le fatture da ricevere istituzionali per euro 83.422 che fatture da ricevere commerciali per euro 59.258.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate. In particolare sono iscritti:

▪ debiti per ritenute su redditi lavoro dipendente	Euro	1.003
▪ debiti per ritenute su redditi lavoro collaboratore	Euro	182
▪ debiti per ritenute su redditi di lavoro autonomo	Euro	4.088
▪ debiti addizionale comunale/regionale	Euro	98

La voce "Debiti previdenziali" accoglie il debito verso gli Istituti Previdenziali e più nel dettaglio:

▪ debiti per contributi lavoro dipendente	Euro	99
▪ debiti per contributi gestione separata	Euro	360
▪ debiti per contributi 2/3 carico committente	Euro	721

La voce "Altri debiti" comprende esclusivamente un debito per errato accredito ricevuto e da rimborsare pari a Euro 190.

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
33.425	40.080	-6.655

La voce comprende le competenze relative all'esercizio 2009 riferite al costo del personale ed i risconti su fatture emesse nel 2009 ma di competenza dell'esercizio successivo.

Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
738.490	1.819.439	1.080.949

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	736.990	959.552	-222.562
Altri ricavi e proventi	1.500	859.887	-858.387
	738.490	1.819.439	-1.080.949

La voce ricavi vendite e prestazioni comprende sia i ricavi di natura commerciale sia i ricavi di natura istituzionale, voci dettagliate negli schemi precedenti ai quali si rimanda.

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
686.330	1.695.622	-1.009.292

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Servizi	647.459	1.650.147	-1.002.688
Godimento di beni di terzi			0
Costi per il personale	36.785	40.257	-3.472
Ammortamento immobilizzazioni materiali	100	100	0
Oneri diversi di gestione	1.986	5.118	-3.132
	686.330	1.695.622	-1.009.292

Le singole voci sono meglio commentate negli schemi sopra esposti, distinte tra costi commerciali e istituzionali, per cui ad essi si rimanda.

C) Proventi e oneri finanziari

Altri proventi finanziari

d) da proventi diversi dai precedenti – altri

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
269	2.488	-2.219

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	269	2.488	-2.219

269	2.488	-2.219
-----	-------	--------

La voce comprende gli interessi attivi bancari.

Altri oneri finanziari

d) da oneri diversi dai precedenti – altri

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
1.965	0	+1.965

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Oneri diversi dai precedenti	1.965	0	+1.965
	1.965	0	+1.965

La voce comprende gli interessi passivi bancari.

E) Proventi e oneri straordinari

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
340	8.826	-8.486

La voce comprende sopravvenienze attive commerciali.

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
12.763	36.162	-23.399

Imposte	Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
Imposte correnti:			
IRES	6.072	24.670	-18.598
IRAP	6.691	11.492	-4.801
	12.763	36.162	-23.399

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato dell'esercizio che presenta un avanzo di gestione di €38.040,73 e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Per il Consiglio d'Amministrazione
Il Presidente
Carlo Novarino