

Bando di concorso



ORDINE
DEGLI ARCHITETTI,
PIANIFICATORI,
PAESAGGISTI
E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA
DI TORINO



Città di San Mauro Torinese

Bando di concorso nazionale di idee
per la realizzazione di un
complesso scolastico in località Pragranda

Indice

Articolo 1: finalità del concorso.....	3
Articolo 2: Ente banditore.....	4
Articolo 3: coordinamento del concorso e segreteria.....	4
Articolo 4: oggetto del concorso	5
Articolo 5: importo dei lavori.....	7
Articolo 6: tipo di concorso.....	7
Articolo 7: norme applicabili.....	7
Articolo 8: pubblicità del concorso.....	7
Articolo 9: ammissione alla partecipazione.....	8
Articolo 10: cause di esclusione dei partecipanti.....	9
Articolo 11: incompatibilità' della giuria.....	9
Articolo 12: iscrizione e quota di partecipazione.....	9
Articolo 13: quesiti	10
Articolo 14: descrizione della documentazione relativa al concorso	10
Articolo 15: lingua del concorso e sistema di misurazione.....	11
Articolo 16: termine di consegna e indirizzo di invio.....	11
Articolo 17: forma della consegna e della documentazione.....	11
Articolo 18: elaborati richiesti.....	12
Articolo 19: identificazione del progetto.....	13
Articolo 20: commissione giudicatrice e commissione tecnica preliminare.....	13
Articolo 21: lavori della Giuria.....	14
Articolo 22: processo di valutazione.....	15
Articolo 23: premi e rimborsi spese.....	15
Articolo 24: proprietà e diritto d'autore.....	16
Articolo 25: pubblicizzazione degli esiti del concorso.....	16
Articolo 26: esposizione dei progetti.....	16
Articolo 27: restituzione del materiale.....	17
Articolo 28: accettazione incondizionata di tutte le norme del presente bando.....	17
Articolo 29: foro competente.....	17
Articolo 30: crono programma.....	17
Articolo 31: proroghe.....	17
Articolo 32: approvazione del bando.....	18
Articolo 33: tutela dei dati personali.....	18

Città di San Mauro Torinese
Bando di concorso nazionale di idee
per la realizzazione di un
complesso scolastico in località Pragranda

Articolo 1: finalità del concorso

L'Amministrazione comunale di San Mauro Torinese è intenzionata a destinare l'area di proprietà comunale detta *Pragranda* alla realizzazione di un complesso scolastico comprendente i gradi di istruzione dalla scuola materna al biennio della scuola media superiore; il complesso dovrà ospitare anche le attività collaterali a quelle strettamente didattiche, quali laboratori, attività sportive e direzionali.

Il Comune di San Mauro Torinese, al fine di selezionare proposte progettuali utili alla futura realizzazione del plesso scolastico, bandisce un concorso nazionale di idee riservato ad architetti e ingegneri iscritti ai rispettivi Ordini professionali.

L'Ente banditore ha inteso ricorrere allo strumento del concorso di idee nella convinzione che tale modalità di gara sia la forma migliore per raccogliere soluzioni e suggestioni progettuali di qualità.

L'Ente banditore, impegnato in maniera costante nel miglioramento della qualità della vita e nella crescita del territorio, vive da tempo la necessità di dotarsi di nuove infrastrutture destinate all'istruzione e alla formazione che possano costituire esse stesse espressione di un patrimonio culturale e civile, nate da un approccio progettuale che unisca ascolto, riflessione, e sviluppo sostenibile.

La scelta del concorso di idee è dunque quella di una procedura all'insegna della visibilità e della trasparenza per favorire un costruttivo confronto tra progettisti ed Ente banditore.

Le proposte progettuali dovranno essere in grado di far coesistere armoniosamente le esigenze funzionali con quelle estetiche, nel rispetto dell'ambiente, senza trascurare la concreta realizzabilità dell'intervento in termini di costi e manutenibilità.

Particolare cura dovrà essere posta da parte dei progettisti alla correlazione tra architettura e spazi educativi: il complesso scolastico oltre a rispondere alle normative vigenti ed alle esigenze funzionali e gestionali, dovrà promuovere qualità estetiche e di comfort che, indirettamente, si ripercuoteranno sulla crescita personale e culturale di ogni individuo fruitore.

L'idea progettuale dovrà garantire una totale realizzabilità, e contemplare nello studio tipologico la soluzione delle problematiche legate agli utenti deboli, quali bambini in età prescolare e portatori di handicap.

L'assetto generale, e più in particolare la viabilità e i parcheggi, dovranno confrontarsi con le indicazioni generali dello strumento urbanistico vigente e favorire l'integrazione funzionale ed estetica delle varie componenti per un miglioramento complessivo dell'area.

L'attuazione del Piano Particolareggiato relativo alla località Pragranda prevede un incremento insediativo nel territorio comunale pari a circa 1500 abitanti. Ciò comporterà la necessità di disporre di nuove infrastrutture per servizi, la cui fruizione dovrà essere estesa all'intera popolazione del Comune di San Mauro Torinese.

Articolo 2: Ente banditore

1. L'Ente banditore è il Comune di San Mauro Torinese, via Martiri della Libertà 150, 10099 San Mauro Torinese (Torino).
2. Il Responsabile del Procedimento è il geom. Walter Casalegno.

Articolo 3: coordinamento del concorso e segreteria

1. In virtù del protocollo d'intesa stipulato fra il Comune di San Mauro Torinese e l'Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Torino in data 28 settembre 2005, il coordinamento del concorso è stato affidato alla Fondazione OAT, strumento operativo dell'Ordine medesimo. La Fondazione OAT ha incaricato per il presente concorso i seguenti consulenti facenti parte della commissione Bandi e Concorsi interna all'Ordine:

- **Roberto Secci, architetto**, responsabile della struttura operativa del concorso e redattore del presente bando;
- **Elena Picco, architetto**, coordinatore con compiti di supporto al responsabile e di coordinamento della segreteria di concorso;

Per la stesura del bando ci si è avvalsi anche della collaborazione della commissione dell'Ordine architetti p.p.c. di Torino "architettura e città sostenibile" e della collaborazione dell'arch. Maria Grazia Viola, componente della commissione stessa.

2. La sede della segreteria generale del concorso è
via Giolitti 1 - 10123 Torino (TO)

La segreteria è disponibile ai numeri di telefono 011 5176627 e 340 9289517 dal lunedì al venerdì dalle ore 10 alle ore 12 e dalle ore 15 alle ore 17.

Il numero di fax è 011 537447.

Articolo 4: oggetto del concorso

Nella convinzione che l'edificio scolastico assuma un fondamentale ruolo sociale di spazio educativo, anche a partire dagli stessi principi che ne determinano la progettazione, si richiede ai progettisti di attenersi alle seguenti linee guida:

1. In relazione alle dimensioni dell'intervento in oggetto, i concorrenti dovranno prestare particolare attenzione all'inserimento del complesso scolastico nel contesto urbano esistente, tenendo conto delle problematiche connesse alla mobilità, in relazione alla quantità di flussi ed alla tipologia di utenza ipotizzabili.

2. Si dovrà prestare attenzione allo studio di soluzioni di mobilità sicura che garantiscano la possibilità agli utenti più giovani di percorrere in modo autonomo e senza rischi i tragitti di accesso alla nuova area scolastica.

3. a) Il dimensionamento e l'organizzazione degli spazi dovrà fare riferimento alla normativa vigente. Tuttavia saranno considerate con favore proposte di soluzioni alternative ed innovative che meglio rispondano agli studi più attuali circa le esigenze di utilizzo di una struttura scolastica a tutti i livelli d'età.

b) Nello studio funzionale degli spazi si dovrà tenere conto delle diverse esigenze degli utenti, con una logica separazione fra gli ambienti dedicati ai diversi livelli scolastici. La separazione non dovrà essere rigida dal punto di vista formale e fisico, in modo da agevolare l'uso comune di alcune strutture e consentire, in alcuni momenti, una compresenza tra i diversi livelli di età.

c) La progettazione dovrà, in sintesi, prestare particolare attenzione ai seguenti aspetti:

- ricerca della massima efficienza energetica dell'organismo edificio;
- sfruttamento di forme di energia rinnovabile;
- massima salubrità degli ambienti, con particolare attenzione all'assenza di materiali tossici tra quelli che saranno utilizzati nella costruzione;
- integrazione tra i volumi interni e gli spazi esterni: le aree verdi costituiranno il naturale proseguimento degli spazi educativi chiusi o chiudibili.
- l'edificio scolastico, i suoi spazi, la sua organizzazione dovranno essere un possibile modello di progettazione eco sostenibile, vero e proprio laboratorio dal vivo di educazione al rispetto dell'ambiente.
- accessibilità al complesso anche in orari extra scolastici;
- attenzione ai percorsi distributivi che dovranno essere pensati anche come potenziali spazi di socializzazione;
- collocazione dei servizi amministrativi in spazi integrati alla vita della scuola;
- riduzione e semplificazione delle opere e dei costi di manutenzione;

4. a) La struttura dovrà essere pensata in modo da soddisfare, da un lato, esigenze di flessibilità e multifunzionalità e, dall'altro, consentire un'organizzazione degli spazi per rispondere al variare delle esigenze gestionali e di utilizzo nel tempo.

b) Si dovrà inoltre tenere conto della necessità di personalizzare gli spazi con particolare attenzione non solo ai normali spazi d'istruzione ma anche agli spazi complementari quali:

- Aule verdi: spazi coperti utilizzabili per attività didattiche o di socializzazione all'aperto, strettamente correlati all'ambiente esterno e fruibili da tutti i livelli di istruzione presenti nel complesso;
- Spazio mensa: luogo importante dal punto di vista della socializzazione e di pausa dalle attività didattiche; dovrà essere progettato con la massima attenzione al comfort ambientale, e in special modo al contenimento del livello di rumore.
- Cucina attrezzata per la preparazione di circa mille pasti al giorno, a servizio del plesso scolastico e delle scuole limitrofe.
- Laboratori: spazi flessibili e attrezzabili con particolare attenzione all'utilizzo delle tecnologie multimediali;
- Servizi igienici: dovranno essere proposte soluzioni più vicine alle esigenze dei bambini e dei ragazzi per evitare i frequenti problemi di spersonalizzazione e per garantire sufficienti livelli di intimità e comfort;
- Spazi di uso collettivo (biblioteca, palestra, auditorium, spazi esterni): dovranno collocarsi in modo da essere facilmente individuabili e accessibili da tutta l'utenza ai vari livelli d'istruzione, non solo durante il normale orario scolastico ma anche al di fuori di questo e, occasionalmente, anche da un'utenza esterna;
- Spazi amministrativi: dimensionati per accogliere l'Amministrazione di tutti i gradi di istruzione dovranno essere integrati nel complesso in modo tale che non risultino isolati dall'attività scolastica.

c) La previsione di utenza del complesso scolastico è così riassunta nelle seguenti tabelle:

Tipo di scuola	Aule	n° totale alunni
Scuola materna	3	90
Scuola elementare	10	220
Scuola media	6	140
Biennio superiori	8	200
Totale alunni		650

Insegnanti	45
Personale di servizio	16
Personale amministrazione	8
Totale fruitori	744

Articolo 5: importo dei lavori

L'importo dovrà essere giustificato da una valutazione economica di massima che il partecipante dovrà far risultare dagli elaborati progettuali inviati.

Articolo 6: tipo di concorso

Il presente concorso di idee é organizzato in un'unica fase e si svolge in forma anonima.

I progetti, presentati in maniera conforme al presente bando, verranno valutati dalla giuria in base agli elementi esposti ai precedenti articoli 3, 4 e 5 e secondo i criteri espressi all'articolo 22.

Articolo 7: norme applicabili

Le norme applicabili per lo svolgimento del concorso sono quelle contenute nel presente bando e nei suoi allegati, e, in difetto, il capo II del Titolo IV del DPR 554/1999.

Articolo 8: pubblicità del concorso

1. Il presente bando sarà pubblicato ai sensi di quanto disposto dall'art. 57 DPR 554/99 in estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, su due quotidiani a diffusione nazionale ed in forma integrale all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di San Mauro Torinese: <http://www.comune.sanmaurotorinese.to.it/>

Copia del bando sarà inviata per la sua diffusione al Consiglio Nazionale degli Architetti, al Consiglio Nazionale degli Ingegneri e agli Ordini professionali competenti.

2. Per qualunque riferimento temporale la data di pubblicazione del Bando coincide con quella di pubblicazione per estratto dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

Articolo 9: ammissione alla partecipazione

1. a) Il concorso è aperto a tutti i soggetti di cui all'art. 17 comma 1 lettere d), e), f), g), e g bis) legge 109/94 e s.m.i. con le limitazioni stabilite dall'art. 51 D.P.R. 554/99;

b) possono partecipare al concorso gli architetti ed ingegneri che al momento della pubblicazione del bando siano iscritti agli albi dei rispettivi Ordini professionali o legalmente abilitati ad eseguire la progettazione, secondo le legislazioni dello Stato di appartenenza per i soggetti U.E., ai quali non sia inibito l'esercizio della libera professione sia per legge, sia per contratto, sia per provvedimento disciplinare.

Possono quindi partecipare al concorso:

- professionisti singoli o associati nelle forme di cui alla Legge 1815/1939;
- società di professionisti di cui all'art. 17, comma 6, lettera a) L. 109/1994 e s.m.i.;
- società di ingegneria di cui all'art.17, comma 6, lettera b) L. 109/1994 e s.m.i.;
- raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti sopra indicati;
- dipendenti della Pubblica Amministrazione autorizzati dall'Ente di appartenenza ad esclusione dei dipendenti dell'Ente banditore.

c) Ad ogni effetto del presente concorso, un gruppo di concorrenti avrà, collettivamente, gli stessi diritti di un singolo concorrente.

d) A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta a parità di titoli e di diritti la paternità delle proposte e del progetto concorrente. Il gruppo costituirà una unica entità ai fini del presente concorso.

e) I professionisti che fanno parte di raggruppamenti temporanei dovranno designare con apposita dichiarazione sottoscritta da tutti i componenti un capogruppo responsabile a rappresentarlo presso l'Ente banditore (allegato B). Il capogruppo dovrà essere un ingegnere o architetto abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo Albo professionale.

f) Gli altri componenti dovranno indicare l'eventuale appartenenza ad un Albo professionale nonché titoli e qualifica con cui partecipano al concorso.

g) Il gruppo dovrà comprendere un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

h) Il concorrente singolo e/o i concorrenti in gruppo potranno avvalersi di collaboratori esterni al raggruppamento, i quali potranno essere non laureati e/o iscritti ad Albi professionali, purché il capogruppo che rappresenterà il gruppo presso l'Ente banditore sia un professionista iscritto all'albo.

Compiti ed attribuzioni dei collaboratori esterni saranno definiti all'interno del gruppo concorrente esclusa ogni interferenza dell'Ente banditore.

i) Un collaboratore non potrà far parte di più di un gruppo concorrente.

l) Ogni singolo partecipante o gruppo potrà presentare un solo progetto.

2. L'idea premiata è acquisita in proprietà dall'Ente banditore ai sensi dell'art. 57 D.P.R. 554/99.

Articolo 10: cause di esclusione dei partecipanti

Sono esclusi dalla partecipazione:

- i componenti della giuria;
- gli Amministratori ed i Consiglieri in carica dell'Ente;
- i dipendenti a tempo pieno o parziale dell'Ente;
- coloro che abbiano qualsiasi rapporto continuativo e notorio di affari, lavoro e/o di collaborazione con una delle persone elencate ai punti precedenti;
- coniugi e parenti, fino al 3° grado incluso, delle persone sopra elencate.

La partecipazione delle persone suddette, anche in qualità di collaboratori, di soci di società di progettazione o come membri di un gruppo di lavoro, comporta l'esclusione dal concorso.

Articolo 11: incompatibilità' della giuria

Non possono far parte della giuria:

- i concorrenti, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al 3° grado compreso;
- i datori di lavoro e i dipendenti dei concorrenti e coloro che abbiano con essi rapporti di affari, di lavoro o di collaborazione continuativi e notori.

Articolo 12: iscrizione e quota di partecipazione

1. L'iscrizione al concorso si effettua tramite domanda in carta libera indirizzata all'ente banditore (cfr. allegato A).

Alla domanda di iscrizione dovrà essere allegata copia del documento attestante il versamento della quota di partecipazione al concorso.

2. La quota di partecipazione è fissata in Euro 50,00 (cinquanta/00).

Il versamento dovrà essere effettuato sul conto corrente postale n° 31011109 intestato a:

Comune di San Mauro Torinese
via Martiri della Libertà 150
10099 San Mauro Torinese (TO)

indicando la causale: "concorso di idee per la realizzazione di un plesso scolastico in località *Pragranda*". La quota di iscrizione non è rimborsabile.

3. Il termine per la presentazione delle iscrizioni scade il trentunesimo giorno successivo alla data di pubblicazione del presente bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana..

4. Le richieste di iscrizione dovranno pervenire al protocollo dell'ente entro le ore 12 del giorno di scadenza. Non farà fede il timbro postale.

Articolo 13: quesiti

Entro cinquantadue giorni dalla data di pubblicazione del presente bando possono essere inviate richieste di eventuali chiarimenti, **preferibilmente a mezzo posta elettronica**, al seguente indirizzo:

concorso.sanmauro@awn.it

In alternativa sarà possibile inviare i quesiti via fax al numero 011.537447.

Tutti i quesiti pervenuti e le relative risposte saranno resi disponibili sul sito web <http://www.comune.sanmaurotorinese.to.it/> entro le ore 12 del 59° (cinquantanovesimo) giorno dalla data di pubblicazione del presente bando.

Articolo 14: descrizione della documentazione relativa al concorso

1. Tutta la documentazione relativa al concorso è resa disponibile dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e scaricabile gratuitamente dal sito del Comune di San Mauro Torinese all'indirizzo web <http://www.comune.sanmaurotorinese.to.it/>

In alternativa sarà possibile richiedere la suddetta documentazione su supporto informatico presso la segreteria del concorso previo pagamento di Euro 35,00 più eventuali spese di spedizione.

2. La documentazione allegata al presente bando si compone di:

- allegato A: modulo di iscrizione al concorso;
- allegato B: domanda di ammissione e dichiarazioni di ammissibilità;
- allegato C: schema grafico per il confezionamento degli elaborati;
- allegato D: estratto di carta tecnica Regione Piemonte

- allegato E: planimetria PRGC in scala 1:5000 e relative norme tecniche
- allegato F: carta tecnica comunale in scala 1:5000
- allegato G: estratto del Piano Particolareggiato relativo all'area oggetto di concorso
- allegato H: fotografia aerea dell'area
- allegato I: fotografie dell'area

Articolo 15: lingua del concorso e sistema di misurazione

I progetti presentati dovranno essere redatti in lingua italiana.

Per i progetti presentati vale esclusivamente il sistema di misurazione metrico decimale.

Articolo 16: termine di consegna e indirizzo di invio

I progetti devono pervenire all'ufficio protocollo dell'ente banditore, al seguente indirizzo:

Comune di San Mauro Torinese

Ufficio Protocollo

via Martiri della Libertà 150

10099 San Mauro Torinese (TO)

entro le ore 12.00 dell' ottantaquattresimo giorno successivo alla data di pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana. Non farà fede il timbro postale.

In caso di spedizione a mezzo posta o corriere il plico viaggia ad esclusivo rischio e pericolo del mittente. L'Ente banditore si ritiene sollevato da ogni responsabilità in caso di mancata o ritardata consegna dello stesso.

Al momento del ricevimento un addetto dell'ufficio protocollo generale del Comune provvederà a rilasciare ricevuta con indicazione del giorno e dell'ora della consegna.

Articolo 17: forma della consegna e della documentazione

1. I concorrenti dovranno presentare gli elaborati di progetto e i documenti relativi ai membri del raggruppamento in due buste opache chiuse e contrassegnate da un codice di otto caratteri alfanumerici, pena l'esclusione dal concorso. Le due buste dovranno a loro volta essere inserite in un unico plico opaco e sigillato. Su quest'ultimo involucro dovrà essere apposta la dicitura:

**“Concorso nazionale di idee per la realizzazione di un
complesso scolastico in località Pragranda
nel Comune di San Mauro Torinese”**

2. Il plico dovrà riportare sull'involucro esterno, oltre alla dicitura menzionata, solamente l'indirizzo del destinatario e le scritte strettamente indispensabili per la spedizione.

Sul plico dovrà essere omessa qualsiasi indicazione che possa svelare l'identità del concorrente, pena l'esclusione dalla graduatoria.

Qualora il servizio postale o lo spedizioniere richieda l'indicazione dell'indirizzo del mittente, andrà indicato quello dell'Ente banditore del concorso.

3. Il plico dovrà contenere:

a) una busta anonima opaca e chiusa, recante soltanto il codice di otto caratteri alfanumerici prescelto per l'identificazione del concorrente e riportante la dicitura "DOCUMENTI" contenente:

- modulo di iscrizione al concorso (allegato A);
- domanda di ammissione e dichiarazioni di ammissibilità (allegato B);
- CD-Rom contenente gli elaborati del progetto presentato secondo quanto previsto al successivo articolo 18.

b) una busta anonima opaca e chiusa, recante soltanto il codice di otto caratteri alfanumerici prescelto per l'identificazione del concorrente e riportante la dicitura "ELABORATI" contenente gli elaborati di progetto secondo le prescrizioni di cui al successivo articolo 18.

Articolo 18: elaborati richiesti

1. Gli elaborati richiesti sono descritti nell'allegato C, vincolati per numero e dimensioni e non sono ammessi elaborati ulteriori o differenti da quanto descritto. In dettaglio essi dovranno essere così confezionati:

a) Due tavole grafiche, formato UNI A0, contenenti planimetrie generali dell'area con inserimento del progetto, viste prospettiche, piante e sezioni dei fabbricati in scala 1:200. Sulle tavole sopra indicate, oltre a quanto richiesto, sono inseribili rappresentazioni libere, schemi, particolari costruttivi, immagini, disegni, schizzi, testi e quant'altro ritenuto utile alla migliore comprensione della proposta progettuale.

Le tavole possono essere realizzate indifferentemente a colori o in bianco e nero e devono essere montate o stampate su supporto rigido leggero dello spessore massimo di cinque millimetri.

Le tavole in formato UNI A0 dovranno essere stampate anche in formato ridotto UNI A3 su supporto cartaceo in unica copia.

b) Una relazione composta da un massimo di dieci pagine in formato UNI A4 con possibilità di inserimento di immagini esemplificative o schizzi di progetto. La relazione dovrà essere in duplice copia, e dovrà contenere i seguenti elementi:

- Illustrazione sintetica della proposta progettuale con riferimento al contesto e all'inserimento ambientale;
- Illustrazione della proposta progettuale con riferimenti al quadro funzionale e fruitivo;
- Valutazione economica di massima delle opere;

2. E' inoltre richiesto, ai fini dell'eventuale pubblicazione, un CD-ROM contenente tutti gli elaborati sopra richiesti esclusivamente in formato PDF ad alta risoluzione (300 dpi). Il CD-Rom dovrà essere inserito nella busta "DOCUMENTI". Sulla superficie del CD-ROM dovrà essere indicato il codice alfanumerico di otto caratteri identificativo del concorrente.

Articolo 19: identificazione del progetto

Le tavole, la relazione e tutti gli elaborati dovranno essere contrassegnati da un codice alfanumerico unico di otto caratteri, così come la busta opaca chiusa degli elaborati e la busta opaca chiusa contenente i documenti.

Articolo 20: commissione giudicatrice e commissione tecnica preliminare

1. Con delibera dell'Ente banditore n. in data, é stata nominata una giuria composta da sette membri a maggioranza tecnica in conformità a quanto stabilito dall'art. 55 D.P.R. n.554/99.

La giuria é così formata:

Giacomo Coggiola, Sindaco di San Mauro Torinese;

Roberto Pilone, assessore alla pianificazione del territorio del Comune di San Mauro Torinese;

Giuseppe Enrico, responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di San Mauro Torinese;

NOME - architetto nominato dall'Ordine degli architetti p.p.c. della Provincia di Torino con compito di valutare in modo specifico la qualità progettuale e tecnico funzionale, nonché i particolari costruttivi del progetto presentato;

NOME - ingegnere nominato dall'Ordine degli ingegneri della Provincia di Torino con compito di valutare in modo specifico la qualità progettuale e tecnico funzionale, nonché i particolari costruttivi del progetto presentato;

NOME (*architetto di fama*) con funzione di presidente della giuria;

Anna Maria Cappelli, in rappresentanza delle istituzioni scolastiche locali;

2. Come membri supplenti sono indicati i seguenti nominativi:

Santo Carvelli, assessore ai lavori pubblici del Comune di San Mauro Torinese;

Paola Antonetto, assessore alla cultura del Comune di San Mauro Torinese;

Marcello Comollo, funzionario del settore urbanistica presso il Comune di San Mauro Torinese

.....

.....

.....

Francesca Mura, preside di scuola media in San Mauro Torinese.

Ciascun membro supplente sostituirà il rispettivo titolare in caso di assenza o impedimento.

3. L'architetto **Roberto Secci** fungerà da segretario senza diritto di voto quale estensore del presente bando.

4. a) Le sedute della giuria sono valide con la totale presenza dei componenti della stessa e non sono pubbliche.

- b) Le votazioni all'interno della giuria avvengono in forma palese e le decisioni sono prese a maggioranza di voti. In caso di parità prevale il voto del presidente della giuria.
- c) In caso di assenza per cause di forza maggiore di un membro effettivo, questi deve comunicare la propria indisponibilità all'Ente banditore in anticipo rispetto all'inizio di ciascuna sessione dei lavori della giuria.
- d) I componenti della giuria non possono ricevere dall'Ente banditore incarichi di progettazione né di consulenza di alcun genere relativi all'oggetto del Concorso sia come singoli che come componenti di un gruppo.
- e) I verbali dell'attività della giuria sono trasmessi entro quindici giorni dalla avvenuta compilazione agli Ordini professionali territorialmente competenti.
- f) I lavori della giuria sono preceduti da un'istruttoria eseguita da una commissione tecnica preliminare composta da architetti o ingegneri nominati dal coordinatore del concorso che ha il compito di verificare la rispondenza formale e tecnica del materiale fornito dai concorrenti. Delle risultanze di tale verifica sarà redatto apposito verbale che verrà messo a disposizione della giuria.

Articolo 21: lavori della Giuria

1. Entro novantaquattro giorni dalla data di pubblicazione del presente bando la giuria si riunirà per la prima volta.

I lavori della giuria saranno preceduti da una fase istruttoria in seduta riservata atta a verificare la rispondenza del plico presentato da ciascun concorrente al bando e quindi ad apporre ai plichi una numerazione di corrispondenza al numero di protocollo generale.

I progetti consegnati non rispondenti nella forma ai dettami del bando saranno esclusi in questa fase previa redazione di apposito verbale.

La giuria valuterà i progetti ammessi tenendo conto degli obiettivi enunciati nel presente bando e dei criteri generali di valutazione di cui all'articolo 22.

2. La giuria procederà all'apertura delle buste sigillate ed alla conseguente verifica dei documenti ed incompatibilità di cui agli articoli 9 e 10 del presente bando solo dopo aver prescelto i progetti e formulato la graduatoria. Se in conseguenza di tale verifica la giuria riterrà inammissibile la partecipazione di uno dei progettisti selezionati, allo stesso subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria.

3. Il parere della giuria è vincolante nei confronti dell'Amministrazione.

4. Le riunioni della giuria saranno valide solo con la presenza di tutti i suoi membri.

5. Saranno rese pubbliche le relazioni conclusive dei lavori della giuria, le quali conterranno una breve illustrazione sulla metodologia seguita e sull'iter dei lavori di valutazione oltre che l'elenco dei progetti selezionati accompagnato dalle relative motivazioni.

6. Le relazioni conclusive dei lavori della giuria e la graduatoria dei progetti selezionati saranno immediatamente affisse all'albo pretorio per i successivi trenta giorni.

Articolo 22: processo di valutazione

Ad ogni proposta progettuale verrà attribuito un punteggio espresso in centesimi secondo il criterio che segue:

da 0 a 30 punti per la qualità formale della proposta;

da 0 a 30 punti per la qualità funzionale in termini di efficienza energetica, manutenibilità, flessibilità d'uso e per la sostenibilità ecologico-ambientale della proposta;

da 0 a 20 punti per la qualità del livello di integrazione della proposta progettuale col tessuto urbano circostante;

da 0 a 20 punti per la sostenibilità economica della proposta;

Articolo 23: premi e rimborsi spese

1. Entro centodieci giorni dalla data di pubblicazione del presente bando si concluderanno i lavori della giuria con la proclamazione del vincitore e la pubblicazione dei risultati.

2. Il montepremi del concorso è stabilito nella somma di Euro 25.000, che saranno così suddivisi:

- Al progetto vincitore è attribuito un premio di Euro 10.000.
- Al progetto secondo classificato è attribuito un rimborso spese di Euro 5.000.
- Al progetto terzo classificato è attribuito un rimborso spese di Euro 3.000.

Sono inoltre previsti rimborsi spese di Euro 1.000 per ciascuno dei progetti classificatisi dal quarto al decimo posto.

Qualora la giuria decidesse di non formare una graduatoria il montepremi verrà suddiviso uniformemente tra tutti i partecipanti ammessi.

Non saranno conferiti premi ex aequo.

Le somme sopra indicate s'intendono comprensive di IVA e dei contributi ed imposte di legge.

3. I premi o rimborsi saranno corrisposti ai concorrenti entro sessanta giorni dalla data di conclusione del concorso.

4. L'idea vincitrice sarà acquisita in proprietà dall'Ente banditore ai sensi dell'art. 57 D.P.R. 554/99 e costituirà linea guida a cui uniformarsi nelle eventuali successive fasi di progettazione.

5. Ogni premio riconosciuto ai partecipanti al concorso sarà considerato anticipo su eventuali onorari per le successive fasi di progettazione.
6. L'Amministrazione si riserva la facoltà di conferire al vincitore, a trattativa privata, un incarico di consulenza finalizzato all'orientamento delle successive fasi di progettazione nel rispetto dell'idea vincitrice del concorso ed a tutela del diritto d'autore. Il vincitore potrà in alternativa partecipare all'eventuale successivo appalto di servizi di progettazione.
7. La giuria, se lo riterrà opportuno, potrà segnalare alcuni progetti degni di menzione.

Articolo 24: proprietà e diritto d'autore

1. I progetti premiati diverranno proprietà dell'Ente banditore, che si riserva il diritto di pubblicare i lavori e/o i risultati del concorso dopo la sua conclusione indicando gli autori, senza che siano dovuti loro ulteriori compensi.
2. I concorrenti comunque manterranno il diritto d'autore per i loro progetti, così come regolato dalla vigente normativa, e saranno liberi di pubblicarli senza alcuna limitazione dopo che siano trascorsi tre mesi dalla conclusione del concorso.

Articolo 25: pubblicizzazione degli esiti del concorso

Gli autori dei progetti premiati verranno informati direttamente dopo la conclusione delle riunioni della giuria. L'esito del concorso e la graduatoria completa saranno pubblicizzati sul sito internet dell'Ente banditore.

Articolo 26: esposizione dei progetti

1. L'Ente banditore, previo consenso da parte degli stessi progettisti, ai sensi del D.Lgs. 196/03 riguardante la tutela dei dati personali, potrà provvedere all'esposizione (anche su web) di tutti o di una selezione dei progetti presentati al concorso, indicando i nomi dei loro autori ed eventuali collaboratori, senza nulla dovere ai progettisti.

Per questo saranno scelte sede e forma di pubblicità idonee.

2. E' fatto divieto assoluto a tutti i concorrenti, pena l'esclusione dal concorso, di pubblicare o far pubblicare i progetti o loro parti e/o di renderli noti a terzi durante l'espletamento del concorso e prima che vengano resi noti gli esiti delle decisioni della giuria. Gli eventuali inadempimenti, oltre che comportare l'esclusione dal concorso, verranno segnalati ai rispettivi organismi professionali di appartenenza

Articolo 27: restituzione del materiale

Gli elaborati non premiati potranno essere ritirati, a cura e spese degli interessati, presso la sede dell'Ente banditore del concorso entro i trenta giorni successivi alla conclusione dell'esposizione o comunque, nel caso in cui l'esposizione non venga realizzata, entro centottanta giorni successivi alla pubblicazione della graduatoria definitiva. Trascorso tale periodo l'Ente banditore non sarà più responsabile della loro conservazione.

Articolo 28: accettazione incondizionata di tutte le norme del presente bando

1. La partecipazione al presente concorso comporta, da parte di ogni concorrente, o di ogni gruppo di concorrenti, l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente bando.
2. Tutta la documentazione consegnata dall'Ente banditore potrà essere utilizzata solamente per gli scopi del presente concorso.

Articolo 29: foro competente

Per qualsiasi controversia sarà competente il Foro di Torino.

Articolo 30: crono programma

D = data di pubblicazione

D + 31 giorni = termine presentazione iscrizioni

D + 52 giorni = data entro la quale chiedere eventuali ulteriori informazioni

D + 59 giorni = data entro la quale saranno fornite eventuali ulteriori informazioni

D + 84 giorni = limite per la consegna degli elaborati

D + 94 giorni = data entro la quale si riunisce per la prima volta la giuria

D + 102 giorni = conclusione del concorso, proclamazione del vincitore, pubblicizzazione dei risultati

Articolo 31: proroghe

Il Comune di San Mauro Torinese potrà prorogare i termini previsti dal precedente articolo solo in via eccezionale ed allo scopo di garantire un miglior esito del concorso.

Il provvedimento di proroga sarà pubblicato mediante affissione all'albo pretorio e sul sito web del Comune.

In caso di proroga tutti gli iscritti al concorso saranno tempestivamente informati dalla segreteria del concorso.

Bando di concorso

Articolo 32: approvazione del bando

Il presente bando è stato approvato dalla Giunta comunale del Comune di San Mauro Torinese con delibera n.....del.....

Articolo 33: tutela dei dati personali

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 si informa che i dati personali verranno acquisiti dall'Amministrazione e trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per le finalità connesse alla procedura concorsuale, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge stessa.

San Mauro Torinese,.....

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Valter Casalegno